



COMUNE DI SAN SEVERO

Provincia di Foggia

Rep. n. 16041

Anno 2023

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI INTERVENTO “Il Mosaico di San Severo – Progetto Sperimentale per l’inclusione socio-lavorativa: Ex Macello Comunale”. PON LEGALITÀ 2014-2020 - ASSE VII – AZIONE 7.1.2

CUP: J79J20000210006 CIG: 959180825D

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno **duemilaventitre**, il giorno **cinque** del mese di **maggio** in San Severo, nella residenza comunale in P.zza Municipio, 1, presso l'ufficio di segreteria, avanti a me, dott.ssa Luciana PIOMELLI, Segretario Generale del Comune di San Severo, autorizzato a rogare gli atti nell'interesse del Comune, in forma pubblica, ai sensi del comma 4 lettera c dell'art. 97 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 26 del vigente Statuto Comunale, sono personalmente convenuti:

- l’arch. Fabio Mucilli, nato a *Omissis* il *Omissis*, C.F. *Omissis*, nelle sue qualità di Dirigente della V Area “*Urbanistica, Rigenerazione Urbana e Territoriale e Attività Produttive*” del Comune di San Severo e R.U.P. dell’intervento, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del Comune di San Severo domiciliato per la carica presso la sede comunale Codice Fiscale e Partita IVA 00336360714 e autorizzato alla rappresentanza dell’Ente in esecuzione del Decreto Sindacale n. 2 del 01.03.2023, di seguito nel presente atto denominato semplicemente “*Stazione Appaltante*”;=====

- Sig. Giuseppe Capodici nato a *Omissis* il *Omissis* (C.F. *Omissis*) giusta Procura Speciale del 11/04/2023 Repertorio n. 8634 a rogito del Notaio Avv. Maria Orlando iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti riuniti di Agrigento e Sciacca, conferita dal sig. Capodici Baldassare, nato *Omissis* il *Omissis* quale Amministratore Unico di HELIOS CONSORZIO STABILE con sede legale e domicilio fiscale in Favara (AG) Viale Enrico Berlinguer n. 83 piano 2, Partita I.V.A., Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Agrigento n. 02922130840, iscritta al R.E.A. di Agrigento al n. AG-215687, con Codice Attività n. 412000, quale impresa appaltatrice, di seguito nel presente atto denominato semplicemente “Appaltatore”.

=====

PREMESSO CHE:

- il Programma Operativo Nazionale (PON) “Legalità” 2014-2020, approvato con Decisione C(2015) 7344 del 20.10.2015, ha l’obiettivo di intervenire sulla diffusione dei fenomeni di illegalità, quali l’infiltrazione mafiosa, la corruzione e il condizionamento dell’economia e dell’azione amministrativa, che ostacolano la crescita delle regioni cosiddette “meno sviluppate”, ovvero Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia, attraverso il finanziamento di interventi in grado di incidere sul sistema amministrativo, economico e sociale; =====
- gli obiettivi di policy condivisi dalla Regione Puglia e dal Ministero dell’Interno, in qualità di Autorità di Gestione del PON “Legalità” 2014-2020, in materia di sicurezza e legalità che possono essere

perseguiti mediante un utilizzo integrato e coordinato di risorse del Programma Operativo Nazionale (PON) “Legalità” 2014-2020 e del Programma Operativo Regionale - POR Puglia FESR FSE 2014-2020, sono i seguenti:

- ✓ rafforzare gli standard di sicurezza in particolari aree della Calabria considerate strategiche per lo sviluppo; =====
- ✓ rafforzare la coesione sociale attraverso il recupero dei patrimoni confiscati; =====
- ✓ favorire l’inclusione sociale e la diffusione della legalità; =====
- ✓ migliorare le competenze della PA nel contrasto alla corruzione e alla criminalità organizzata; =====
- con Delibera di Giunta Regionale n. 1587 del 3/10/2017 è stato approvato lo schema di “Protocollo di Intesa per la realizzazione di azioni nei settori della legalità e sicurezza da finanziare con risorse delle politiche di coesione attribuite alla Regione Puglia e al Ministero dell’Interno – PON legalità per il ciclo di programmazione 2014-2020”; =====
- in data 9/1/2018, con decisione C(2018)20 di modifica della Decisione C(2015) 7344 del 20/10/2015, la Commissione europea ha accolto la proposta di riprogrammazione del PON “Legalità 2014-2020, prevedendo il rafforzamento delle Azioni a valere sull’Asse 4 “Favorire l’inclusione sociale e la diffusione della legalità” e l’introduzione del nuovo Asse 7 “Accoglienza e Integrazione migranti”, con una dotazione aggiuntiva di risorse conseguenti all’aggiustamento tecnico del Quadro Finanziario Pluriennale del

- Bilancio dell'Unione europea; =====
- tali interventi sono coerenti e danno attuazione al Piano triennale dell'immigrazione, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 56 del 12/01/2018; =====
 - con Delibera di Giunta Regionale n. 997 del 12/06/2018 è stato approvato lo schema di “Atto integrativo al Protocollo d'intesa per la realizzazione di azioni nei settori della legalità e sicurezza da finanziare con le risorse attribuite alla Regione Puglia per il ciclo di programmazione 2014-2020 e le risorse del PON “Legalità” 2014/2020, sottoscritto dalla Regione Puglia, dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Politiche di Coesione, dall'Agenzia per la Coesione Territoriale, dal Ministero dell'Interno, in qualità di Autorità di Gestione del PON “Legalità” 2014-2020 e dall'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata; =====
 - l'art. 3 dell'Accordo integrativo ha individuato il territorio di San Severo tra le aree che richiedono interventi prioritari finalizzati al superamento delle situazioni di degrado connesse ad aspetti di marginalità sociale e ad alta concentrazione di immigrati e richiedenti asilo; =====
 - con Delibera di G.C. n. 119 del 13/05/2020 è stato approvato lo studio di Fattibilità nonché il Piano di Gestione relativo all'intervento “Il Mosaico di San Severo - Progetto Sperimentale per l'inclusione socio-lavorativa: Ex macello comunale” deliberando la presentazione della proposta di candidatura a finanziamento a valere

sulle risorse del PON “Legalità 2014-2020” - Asse VII – Azione 7.1.2 “Interventi per l’ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato” Asse VII –Azione 7.1.2 – priorità di investimento 9b “Fornire sostegno alla rigenerazione fisica, economica e sociale delle comunità sfavorite nelle zone urbane e rurali”; =====

- con provvedimento n. 8496 del 7/9/2020 è stato ammesso a finanziamento il progetto “Il Mosaico di San Severo - Progetto Sperimentale per l’inclusione socio-lavorativa: Ex macello comunale” per un importo complessivo di € 4.300.000,00; =====
- con determinazione dirigenziale n. 2180 del 4/10/2021 è stata approvata la determina a contrarre relativa al Concorso di Progettazione in unico grado ai sensi dell’art. 152 D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.; =====
- con determinazione dirigenziale n. 236 del 28-01-2022 è stata approvata la graduatoria definitiva relativa al Concorso di Progettazione in unico grado relativo all’intervento in oggetto ed è stato altresì dichiarato vincitore in via definitiva del Concorso Progettazione in unico grado relativo all’intervento denominato Il Mosaico di San Severo - Progetto Sperimentale per l’inclusione socio-lavorativa: Ex macello comunale” alla RTP Capogruppo Mandatario arch. Mazzamurro Matteo; =====
- con determinazione dirigenziale n. 263 del 31/01/2022 è stato affidato, ai sensi dell’art. 152, comma 5, D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii, l’incarico per la predisposizione della Progettazione

definitiva/esecutiva relativamente all'intervento "Il Mosaico di San Severo – Progetto Sperimentale per l'inclusione socio-lavorativa: Ex Macello Comunale" finanziato a valere sulle risorse del PON LEGALITÀ 2014-2020 - ASSE VII – AZIONE 7.1.2, alla RTP Capogruppo Mandatario arch. Mazzamurro Matteo nella qualità di vincitore del Concorso di Progettazione; =====

- con Delibera di G.C. n. 257 del 22/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto; =====

- con Determina Dirigenziale n. 3354 del 28/12/2022 del Comune di San Severo – Area V – Urbanistica e Attività Produttive, Servizio Programmazione Strategica e Qualità del Paesaggio, è stata approvata la determina a contrarre con procedura aperta telematica tramite S.U.A. Provincia di Foggia, indetta per l'affidamento di dell'intervento "Il Mosaico di San Severo – Progetto Sperimentale per l'inclusione socio-lavorativa: Ex Macello Comunale" ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., con i termini procedurali ridotti in applicazione dell'art. 8, comma 1, lett. c), di cui al D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020; =====

- con Determinazione del Responsabile della S.U.A. e C.U.C. Interna, n.220/2023 del 20/02/2023, sono stati approvati gli atti di gara e aggiudicati, in attuazione dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, i lavori relativi all'intervento denominato "Il Mosaico di San Severo – Progetto Sperimentale per l'inclusione socio-lavorativa: Ex Macello Comunale", al concorrente primo classificato

HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R. L., con sede in Favara (AG), Viale Enrico Berlinguer P.IVA 02922130840, che ha offerto un ribasso percentuale di 32,283%, sull'importo posto a base di gara (soggetto a ribasso) pari a € 2.976.416,22, per un importo di € 2.015.539,78, a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza pari a € 141.912,00, per un importo totale di aggiudicazione di € 2.157.451,77, oltre IVA; =====

- il concorrente aggiudicatario ha indicato quale impresa esecutrice dei lavori la consorziata CANTIERI EDILI S.R.L., con sede in Favara (AG), Via Francesco Baracca, 19, P.IVA 02426990848; =====
- verificato il possesso dei requisiti, con determinazione dirigenziale n. 318 del 07/03/2023 del Responsabile del Servizio S.U.A. Provincia di Foggia e C.U.C. Interna è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione;
- con determinazione n. 573 del 24/03/2023 del Comune di San Severo – Area V – Urbanistica e Attività Produttive, Servizio Programmazione Strategica e Qualità del Paesaggio è stato preso atto dell'aggiudicazione da parte della Stazione Unica Appaltante Provincia di Foggia al concorrente primo classificato HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R. L., con sede in Favara (AG), Viale Enrico Berlinguer P.IVA 02922130840 che ha indicato quale esecutrice dei lavori la consorziata CANTIERI EDILI S.R.L., con sede in Favara (AG), Via Francesco Baracca, 19, P.IVA n. 02426990848; =====

Vista la determinazione dirigenziale n. 876 del 3/5/2023 con la quale è stato approvato lo schema del presente contratto. =====

TUTTO CIO' PREMESSO si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1- La stazione appaltante, affida all'appaltatore, che accetta, l'esecuzione dei lavori dell'intervento "Il Mosaico di San Severo – Progetto Sperimentale per l'inclusione socio-lavorativa: Ex Macello Comunale". PON LEGALITÀ 2014-2020 - ASSE VII – AZIONE 7.1.2. =====

ART. 2- L'appalto si intende concesso ed accettato dall'appaltatore alle condizioni e patti stabiliti nel progetto definitivo/esecutivo dei lavori all'intervento "Il Mosaico di San Severo – Progetto Sperimentale per l'inclusione socio-lavorativa: Ex Macello Comunale" finanziato a valere sulle risorse del PON LEGALITÀ 2014-2020 - ASSE VII – AZIONE 7.1.2 secondo il progetto esecutivo approvato con Delibera di G.C. n. 257 del 22/12/2022 che, anche se non materialmente allegato, forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento. =====

ART. 3- L'importo complessivo del presente contratto è, al netto del ribasso d'asta del 32,283%, sull'importo posto a base di gara (soggetto a ribasso) pari a € 2.976.416,22, pari ad € 2.015.539,78, a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza pari a € 141.912,00, per un importo totale di aggiudicazione di € 2.157.451,77, oltre IVA. Si procederà alla revisione dei prezzi secondo quanto previsto dalla normativa art. 106 comma 1 lettera a) D.Lgs 50/2016, aggiornato da ultimo dall'art. 1 della Legge 29.12.2022 n. 197. =====

ART. 4 - L'appalto, stipulato a misura, sarà governato e disciplinato oltre che dal Capitolato Speciale di Appalto di cui al progetto definitivo/esecutivo, da tutte le Leggi e regolamenti generali in vigore ed applicabili in materia. =====

ART. 5 - Per le obbligazioni assunte con il presente atto l'Appaltatore ha

prodotto, garanzia mediante *polizza fideiussoria definitiva* di cui all'art.103, del D.Lgs. n.50/2016 rilasciata da *Omissis* per una somma garantita pari a € 379.711,51 (euro trecentosettantanovesettecentoundicimila/51) pari al 17,60 % dell'importo contrattuale, ridotta in ragione delle certificazioni di qualità possedute dall'appaltatore, a garanzia degli oneri per il mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Amministrazione. L'impresa ha altresì prodotto una polizza assicurativa rilasciata da *Omissis* (Polizza n. *Omissis*) per i rischi di esecuzione dei lavori da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi per un massimale di € 500.000,00 nell'esecuzione dei lavori e che copre i danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.=====

Art. 6 – L'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 è pari al 20% dell'importo del contratto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori (art. 21 del CSA). L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di

interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori. L'importo della garanzia depositata per l'anticipazione viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione stessa da parte dell'Amministrazione. L'Appaltatore decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione. =====

L'importo oggetto del contratto pari a € 2.157.451,77, oltre IVA, sarà contabilizzato e liquidato in seguito a presentazione di regolare S.A.L. ad opera del D.L, così come previsto nel CSA, a mezzo di bonifico bancario con accredito sui c/c dedicati Codice IBAN: *Omissis* intrattenuto presso la *Omissis* . È autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, il Rag. Baldassare CAPODICI nato *Omissis* il *Omissis* e residente e domiciliato *Omissis* 7, Codice Fiscale *Omissis*, in qualità di Amministratore Unico di HELIOS CONSORZIO STABILE con sede legale e domicilio fiscale in Favara (AG) Viale Enrico Berlinguer n. 83 piano 2, Partita I.V.A., Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Agrigento n. 02922130840, iscritta al R.E.A. di Agrigento al n. AG-215687, con Codice Attività n. 412000.

===== L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'importo netto di appalto viene dichiarato soggetto alla liquidazione finale

che farà il Direttore dei Lavori, in rapporto alle diminuzioni, alle aggiunte o modificazioni che eventualmente fossero necessarie da apportare al progetto originario nei limiti di quanto stabilito dall'art. 1660 codice civile, e il Responsabile unico del procedimento prima dell'autorizzazione alla liquidazione dovrà accertare la presenza di tutta la documentazione di rito. Resta inteso che i termini di pagamento degli acconti e del saldo sono stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto, precisando che per il saldo l'Appaltatore dovrà presentare preventivamente apposita garanzia, ai sensi del comma 6 dell'articolo 103 del D. Lgs. n. 50/2016. =====

Art. 7 - In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti e alla rata di saldo rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti dal contratto, che non devono comunque superare quelli fissati dal Capitolato Speciale d'Appalto, spettano all'esecutore dei lavori gli interessi, legali e moratori, questi ultimi nella misura accertata annualmente con decreto Ministeriale. =====

Art. 8 - Per la cessione del credito le Parti rinviando espressamente alle disposizioni dell'art. 106, comma 13 del Codice dei Contratti. =====

Art. 9 - L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori in oggetto sotto l'osservanza piena ed inscindibile delle indicazioni fornite dalla Direzione lavori, con i compiti indicati dall'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016, delle condizioni tutte contenute nel bando di gara, negli elaborati grafici, nell'elenco prezzi unitari, nel cronoprogramma dei lavori, nei piani di sicurezza e nel Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intendono integralmente richiamati anche se non materialmente allegati, facenti parte

del progetto sottoscritto dall'Appaltatore, a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata. =====

L'Appaltatore è tenuto ad esporre nel cantiere di lavoro i cartelli che indichino i lavori in relazione all'opera pubblica in contratto, le modalità di finanziamento, i termini di inizio e conclusione, il nominativo del Progettista, del Direttore lavori, del Responsabile di cantiere, del Responsabile unico del procedimento. Eventuali modifiche dei nominativi dovranno essere tempestivamente sostituite nei cartelli. =====

L'Appaltatore, tramite il Direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. =====

Il Direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del Direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali. =====

Ogni variazione delle persone presenti in cantiere deve essere tempestivamente notificata al Responsabile unico del procedimento ed al Direttore dei lavori. =====

Art. 10 - Il termine di ultimazione dei lavori è fissato in giorni 210 (duecentodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, intervenuta in data 18/04/2023. =====

Per gli oneri ed obblighi posti in capo all'appaltatore, valgono le specifiche disposizioni riportate nel presente contratto e nel CSA. Restano confermati gli obblighi di lealtà, trasparenza e correttezza, così come previsti nel Patto di Integrità sottoscritto. =====

Art. 11- Elemento identificativo per i pagamenti è il CIG: 959180825D (Codice Identificativo Gara) previsto ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010, modificata con D. Lgs. n. 187 del 21/11/2010. L'Appaltatore è tenuto ad osservare quanto disposto dalla Legge n. 136 del 13/08/2010 e in particolare, dai commi 1, 7, 8 e 9 dell'art. 3, assumendosi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ivi previsti. Si precisa, altresì, che per quanto previsto dal secondo periodo del predetto comma 8, il presente contratto è qui munito di clausola risolutiva espressa da attivarsi in presenza di transazioni eseguite senza avvalersi di Banche o della società Poste Italiane S.p.A. e di ogni altra violazione alle norme sopra citate. =====

Art. 12- Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, il responsabile del procedimento, può nominare la Commissione di cui all'art. 240 del Codice dei contratti che, acquisita immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore formula all'appaltatore e alla stazione appaltante, entro sessanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale le parti si devono pronunciare entro trenta giorni. =====

E' sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 239 del Codice dei contratti. =====

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente con esclusione della competenza arbitrale. =====

Art. 13 - Tutte le spese e gli oneri fiscali relativi al presente atto saranno a carico dell'appaltatore, ivi comprese le spese di imposta di bollo "assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22.02.2007. =====

Art. 14 - Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto IVA. =====

Art. 15- Per tutti gli effetti del presente atto, l'appaltatore elegge domicilio legale presso questa Residenza comunale. =====

Art. 16- I dati personali forniti ai fini della stipula del presente contratto saranno trattati in conformità al Regolamento UE 2016/679. =====

I dati personali forniti potranno essere trattati, direttamente e/o tramite terzi, unicamente per le finalità strettamente connesse e necessarie alla esecuzione dell'appalto, nonché allo svolgimento di tutte le attività conseguenti. =====

Il trattamento dei dati, improntato alla massima riservatezza e sicurezza nel rispetto della normativa sopra richiamata, dei regolamenti e della normativa comunitaria, avverrà con strumenti manuali, elettronici o comunque automatizzati. =====

I dati potranno essere comunicati nel rispetto della normativa vigente, al personale dell'Ente, a professionisti incaricati dall'Ente, al fine di svolgere gli adempimenti scaturenti dalla stipula del presente contratto. =====

I dati personali non sono soggetti a diffusione. =====

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Severo, in persona del Sindaco, responsabile pro-tempore. =====

ART. 17- Nell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto, i collaboratori a qualsiasi titolo dell'aggiudicatario, sono tenuti ad osservare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, approvato con D.G.C. n. 224 del 30.11.2022. La violazione di detti obblighi di condotta può comportare la

risoluzione o la decadenza del rapporto di cui al presente contratto. =====

Il presente contratto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Ufficiale Rogante, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. 15 intere pagine e parte della 16 sino alle firme. Il presente contratto viene da me, Ufficiale Rogante, letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, ed alla mia presenza lo sottoscrivono come segue:

L'Appaltatore: nella persona del Rag. Baldassare Capodici nato *Omissis* il *Omissis* (C.F. *Omissis*) in qualità di Legale Rappresentante e Amministratore Unico di HELIOS CONSORZIO STABILE con sede legale e domicilio fiscale in Favara (AG) Viale Enrico Berlinguer n. 83 piano 2, Partita I.V.A., Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Agrigento n. 02922130840, iscritta al R.E.A. di Agrigento al n. AG-215687, con Codice Attività n. 412000, mediante firma autografa. =====

La Stazione appaltante: nella persona dell'arch. Fabio Mucilli, nato a *Omissis* il *Omissis*, C.F *Omissis*, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di San Severo, avente sede legale in Piazza Municipio, 1, partita IVA: 00336360714, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente della V Area "Urbanistica, Rigenerazione Urbana e Territoriale e Attività Produttive" domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente stesso, mediante firma digitale; =====

L'APPALTATORE:

sig. Giuseppe Capodici

LA STAZIONE APPALTANTE:

arch. Fabio Mucilli

dopo le parti, il SEGRETARIO GENERALE rogante appone personalmente
la propria firma digitale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Luciana PIOMELLI