



COMUNE DI SAN SEVERO

Provincia di Foggia

Rep. n. 16039

Anno 2023

**CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI: FSC 2014-2020 – PATTO PER LA PUGLIA 2014-2020 – INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DELLA EX DISCARICA COMUNALE IN LOCALITÀ “PEZZA IMPERIALE”. PRIMO STRALCIO. APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL’ART.48 COMMA 5 DELLA LEGGE 108/2021.**

CIG 9181421C49 – CUP J79J20001500008

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno **2023**, il giorno 19 del mese di **aprile**, in San Severo (FG), nella residenza comunale in Piazza Municipio n.1, presso l’ufficio di segreteria, avanti a me, dott.ssa Luciana PIOMELLI, Segretario Generale del Comune di San Severo, autorizzato a rogare gli atti nell’interesse del Comune, in forma pubblica, ai sensi del comma 4 lettera c dell’art. 97 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, dell’art. 26 del vigente Statuto Comunale, sono personalmente convenuti:

- ing. Benedetto Egidio di Lullo, quale Dirigente dell’Area IV del Comune di San Severo, in esecuzione del Decreto Sindacale n. 2 del 01.03.2023, che interviene nel presente atto in nome, per conto ed interesse del Comune di San Severo (C.F. 00336360714), ai sensi dell’art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in seguito indicato come “Stazione Appaltante”;

- Vincenzo Favellato, nato a *Omissis* il *Omissis* (C.F. *Omissis*), residente a Fornelli (IS) in via *Omissis* il quale dichiara di agire in nome e per conto

della ditta Favellato Claudio SPA, in qualità di rappresentante legale, con sede in Fornelli (IS) via Bivio n.1 C.F. e P. IVA 00800240947, quale impresa capogruppo mandataria ATI Favellato Claudio SPA + De Cristofaro SRL, costituitasi con atto repertorio 83156 raccolta n. 27031 registrato ad Isernia il 03.01.2023 al n. 8 serie 1^ IT dinanzi al Notaio Dott. Agostino Longobardi, iscritto nel ruolo dei distretti notarili riuniti di Campobasso, Isernia e Larino, agli atti dell'Ente, in seguito per brevità indicata come "appaltatore". =====

***PREMESSO CHE:***

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 183 del 03.11.2021 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori in oggetto richiamati, per € 12.000.000,00 (primo stralcio), inserito nel programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali, ai sensi degli articoli 21, comma 1 e 32, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.83 del 04/04/2022; =====

- con Determinazione Dirigenziale n. 1070 del 22.04.2022, è stato indetto un bando pubblico per l'affidamento congiunto del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori a mezzo di procedura aperta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) e dell'art. 60 del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2715 del 20.10.2022 l'appalto congiunto del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di **“INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DELLA EX DISCARICA COMUNALE IN LOCALITÀ “PEZZA IMPERIALE”.**

**PRIMO STRALCIO.**” è stato aggiudicato in via definitiva all’ATI Favellato Claudio SPA + De Cristofaro SRL per un importo di € 7.559.484,11 oltre oneri per la sicurezza per € 126.000,00 per un totale di € 7.685.484,11 oltre IVA come per legge, al netto del ribasso sull’importo a base d’asta del 22,130% per la parte economica e un numero di giorni di anticipazione sul programma in appalto di 261 giorni, pari a 160 giorni di lavorazione (gg 20 progetto definitivo, gg 15 progetto esecutivo, gg 125 esecuzione lavori);

– l’appalto è stato aggiudicato, a seguito degli eseguiti controlli e verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi degli artt.32, commi 5 e 7 del D. Lgs. n.50/2016, all’Appaltatore per l’importo complessivo di € 7.685.484,11 (settemilioneiseicentottantacinquemilaquattrocentottantaquattro/11euro) oltre IVA come previsto per Legge e contributi di cui 7.366.606,46 per lavori e 318.877,65 per servizi tecnici di progettazione fino all’esecutivo compreso Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, giusta Determinazione Dirigenziale n. 2715 del 20.10.2022;=====

– Con Determinazione Dirigenziale n. 602 del 29/03/2023 è stata integrata la Determinazione n.2715/2022 al fine di verificare ulteriori requisiti come previsto per Legge ed approvare il nuovo schema di contratto;=====

– l’Appaltatore è risultato in possesso dei requisiti generali previsti dall’art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e speciali previsti dalla procedura di gara; La stipula del contratto avviene nel rispetto delle disposizioni di cui all’art.32, comma 10, lett. b) e comma 14, del Codice dei contratti pubblici.

TUTTO CIO’ PREMESSO si conviene e si stipula quanto segue:

**ART. 1-** La stazione appaltante, affida all’appaltatore, che accetta, l’esecuzione dell’appalto congiunto del servizio di progettazione ed

esecuzione dei lavori di **“INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA DELLA EX DISCARICA COMUNALE IN LOCALITÀ “PEZZA IMPERIALE”. PRIMO STRALCIO.”**=====

**ART. 2-** L'appalto si intende concesso ed accettato dall'appaltatore alle condizioni e patti stabiliti nel capitolato di gara e nel capitolato tecnico correlato allo studio di fattibilità, nonché approvato nel medesimo progetto/offerta con le migliorie previste e presentate in sede di gara i cui documenti si intendono totalmente ed integralmente richiamati così da formare parte integrante del presente contratto;=====

**ART. 3-** L'importo complessivo del presente contratto è, al netto del ribasso d'asta del 22,130%, pari a euro 7.685.484,11, oltre IVA come previsto per Legge. =====

**ART. 4-** L'appalto sarà governato e disciplinato oltre che dal Capitolato Speciale di Appalto di cui al servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori dall'offerta tecnica migliorativa presentata in sede di gara e da tutte le Leggi e regolamenti generali in vigore ed applicabili in materia ivi comprese le prescrizioni fornite dalla Regione e dall'Arpa in sede di conferenza di servizi, propedeutica all'approvazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo. =====

**ART. 5-** Per le obbligazioni assunte con il presente atto l'Appaltatore ha presentato, agli atti dell'Amministrazione, garanzia definitiva mediante *polizza fideiussoria definitiva* di cui all'art.103, del D.Lgs. n.50/2016 rilasciata dalla. *Omissis* per una somma garantita pari a € 745.800,00 (settecentoquarantacinquemilaottocento/00 euro) pari al 9,70% dell'importo contrattuale, in ragione delle certificazioni di qualità possedute

dall'appaltatore, a garanzia degli oneri per il mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Amministrazione, e una polizza assicurativa nell'esecuzione dei lavori che copra i danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. La polizza di cui all'art. 34 del CSA "contractors all risk" (CAR) ed RTC dovendo avere, come previsto dallo stesso CSA, decorrenza dalla data di consegna dei lavori che, ad oggi, trattandosi di appalto integrato, non è determinabile, non può essere presentata in data odierna. Pertanto, l'appaltatore è obbligato a costituire e consegnare alla S.A. la polizza sopra citata in conformità a quanto previsto dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dieci giorni prima della consegna dei lavori. =====

**Art. 5** – L'importo oggetto del contratto pari a € 7.685.484,11 (settemilioneisecentottantacinquemilaquattrocentottantaquattro/11euro) oltre all'IVA come per Legge, sarà contabilizzato e liquidato in seguito a presentazione di regolare S.A.L. ad opera del D.L, così come previsto dall'art. 25 del CSA, a cura del Tesoriere comunale mediante accredito sui c.c. bancari dedicati così come riportato nell'atto di costituzione dell'ATI all'art. 4 che testualmente recita: *"L'impresa mandante e l'impresa*

*mandataria, ciascuna nei limiti della propria quota di partecipazione al raggruppamento d'impresa, si impegnano ad emettere le fatture in acconto ed a saldo per i lavori in premessa precisati direttamente nei confronti dell'Ente appaltante".* Pertanto, la S.A. dà atto che si provvederà ad effettuare i pagamenti direttamente alla ditta mandataria e alla ditta mandante sui codici IBAN dedicati: *Omissis*, a ciò venendo espressamente autorizzata l'Amministrazione che resta, pertanto esonerata da ogni responsabilità. =====

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'importo netto di appalto viene dichiarato soggetto alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori, in rapporto alle diminuzioni, alle aggiunte o modificazioni che eventualmente fossero necessarie da apportare al progetto originario nei limiti di quanto stabilito dall'art. 1660 Codice civile, e il Responsabile unico del procedimento prima dell'autorizzazione alla liquidazione dovrà accertare la presenza di tutta la documentazione di rito. Resta inteso che i termini di pagamento degli acconti e del saldo sono stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto, precisando che per il saldo l'Appaltatore dovrà presentare preventivamente apposita garanzia, ai sensi del comma 6 dell'articolo 103 del D. Lgs. n. 50/2016.=====

**Art. 6** - In caso di ritardo, per cause imputabili alla S.A., nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti e alla rata di saldo rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti dal contratto, che non devono comunque superare quelli fissati dal Capitolato Speciale d'Appalto, spettano all'esecutore dei lavori gli interessi, legali e moratori, questi ultimi

nella misura *accertata annualmente con decreto Ministeriale.* =====

**Art. 7** - Per la cessione del credito le Parti rinviando espressamente alle disposizioni dell'art. 106, comma 13 del Codice dei Contratti. =====

**Art. 8** - L'Appaltatore si obbliga ad eseguire il contratto in oggetto sotto l'osservanza piena ed inscindibile delle indicazioni fornite dalla Direzione lavori, con i compiti indicati dall'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, delle condizioni tutte contenute nel bando di gara, negli elaborati grafici, nell'elenco prezzi unitari, nel cronoprogramma dei lavori, nei piani di sicurezza e nel Capitolato Speciale d'Appalto, offerta tecnica migliorativa, che qui si intendono integralmente richiamati anche se non materialmente allegati, facenti parte del progetto sottoscritto dall'Appaltatore, a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata. =====

Durante l'esecuzione dei lavori l'Appaltatore è tenuto ad esporre nel cantiere i cartelli che indichino i lavori in relazione all'opera pubblica in contratto, le modalità di finanziamento, i termini di inizio e conclusione, il nominativo del Progettista, del Direttore lavori, del Responsabile di cantiere, del Responsabile unico del procedimento. Eventuali modifiche dei nominativi dovranno essere tempestivamente sostituite nei cartelli. =====

L'Appaltatore, tramite il Direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. =====

Il Direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del Direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali. =====

Ogni variazione delle persone presenti in cantiere deve essere tempestivamente notificata al Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ed al Direttore dei lavori. =====

**Art. 9-** Il termine di ultimazione delle attività è fissato in giorni 160 (centosessanta) di cui 20 gg per progetto definitivo, 15 gg per progetto esecutivo e 125 gg per esecuzione lavori, naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, secondo le condizioni offerte dall'Appaltatore in sede di gara. =====

Per gli oneri ed obblighi posti in capo all'appaltatore, valgono le specifiche disposizioni riportate nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto. Restano confermati gli obblighi di lealtà, trasparenza e correttezza, così come previsti nel Patto di Integrità sottoscritto in data 23.05.2022 dalla ditta Favellato Claudio SpA e in data 03.06.2022 dalla ditta De Cristofaro SRL.=====

**Art. 10-** Elemento identificativo per i pagamenti è il CIG: 9181421C49 (Codice Identificativo Gara) previsto ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010, modificata con D.Lgs. n. 187 del 21/11/2010. L'Appaltatore è tenuto ad osservare quanto disposto dalla Legge n. 136 del 13/08/2010 e in particolare, dai commi 1, 7, 8 e 9 dell'art. 3, assumendosi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ivi previsti. Si precisa, altresì, che per quanto previsto dal secondo periodo del predetto comma 8, il presente contratto è qui munito di clausola risolutiva espressa da attivarsi in presenza di transazioni eseguite senza avvalersi di Banche o della società Poste Italiane S.p.A. e di ogni altra violazione alle norme sopra citate.=====



**Art. 11-** Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, il responsabile del procedimento può nominare la Commissione di cui all'art. 240 del Codice dei contratti che, acquisita immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore formula all'appaltatore e alla stazione appaltante, entro sessanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale le parti si devono pronunciare entro trenta giorni. =====

Non è esclusa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 239 del Codice dei contratti. =====

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente con esclusione della competenza arbitrale. =====

**Art. 12-** Tutte le spese e gli oneri fiscali relativi al presente atto saranno a carico dell'appaltatore, ivi comprese le spese di imposta di bollo "assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22.02.2007". =====

**Art. 13-** Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto IVA. ===

**Art. 14-** Per tutti gli effetti del presente atto, l'appaltatore elegge domicilio legale presso questa Residenza comunale. =====

**Art. 15-** I dati personali forniti ai fini della stipula del presente contratto saranno trattati in conformità al Regolamento UE 2016/679. =====

I dati personali forniti potranno essere trattati, direttamente e/o tramite terzi, unicamente per le finalità strettamente connesse e necessarie alla esecuzione dell'appalto, nonché allo svolgimento di tutte le attività

conseguenti.=====

Il trattamento dei dati, improntato alla massima riservatezza e sicurezza nel rispetto della normativa sopra richiamata, dei regolamenti e della normativa comunitaria, avverrà con strumenti manuali, elettronici o comunque automatizzati.=====

I dati potranno essere comunicati nel rispetto della normativa vigente, al personale dell'Ente, a professionisti incaricati dall'Ente, al fine di svolgere gli adempimenti scaturenti dalla stipula del presente contratto.=====

I dati personali non sono soggetti a diffusione. =====

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Severo, in persona del Sindaco, responsabile pro-tempore.=====

**ART. 16-** Nell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto, i collaboratori a qualsiasi titolo dell'aggiudicatario, sono tenuti ad osservare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 224 del 30/11/2022. La violazione di detti obblighi di condotta può comportare la risoluzione o la decadenza del rapporto di cui al presente contratto.=====

Il presente contratto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Ufficiale Rogante, mediante utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. 10 intere pagine e parte della undicesima sino alle firme. Il presente contratto viene da me, Ufficiale Rogante, letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, ed alla mia presenza lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art.

1, comma 1, lettera s) del D. Lgs. 07.03.2005 n. 82, come segue:

L'Appaltatore: nella persona di Vincenzo Favellato, nato a *Omissis* il *Omissis* (C.F. *Omissis*), mediante firma digitale, la cui validità è stata da me accertata;

La Stazione appaltante: nella persona dell'Ing. Benedetto Egidio di Lullo, quale Dirigente Area IV del Comune di San Severo, codice fiscale: 00336360714, mediante firma digitale, la cui validità è stata da me accertata.

**L'APPALTATORE:**

*Vincenzo Favellato*

**LA STAZIONE APPALTANTE:**

*Ing. Benedetto Egidio di Lullo*

dopo le parti, il SEGRETARIO GENERALE rogante appone personalmente la propria firma digitale, munita di marca temporale e in loro presenza.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Dott.ssa Luciana PIOMELLI*