



COMUNE DI SAN SEVERO

Provincia di Foggia

Rep. n. 16036

Anno 2023

**CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI “RIPRISTINO ED
AMMODERNAMENTO STRADA RURALE N. 92 – SAN
NICANDRO GARGANICO – MISURA 125 – AZIONE 3 –
DETERMINAZIONE DELL’AUTORITA’ DI GESTIONE – PSR
PUGLIA 2007/2013 – DEL 14/09/2015, N. 292. =====**

CIG: 9258136783 – CUP: J77H21010270006

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno **duemilaventitre**, il giorno **ventidue** del mese di **Marzo**, in San Severo, nella residenza comunale in P.zza Municipio, 1, presso l’ufficio di segreteria, avanti a me, dott.ssa Luciana PIOMELLI, Segretario Generale del Comune di San Severo, autorizzato a rogare gli atti nell’interesse del Comune, in forma pubblica, ai sensi del comma 4 lettera c dell’art. 97 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, dell’art. 26 del vigente Statuto Comunale, sono personalmente convenuti:

- **Ing. Benedetto Egidio di Lullo** nato a *Omissis* il *Omissis* - C.F. *Omissis* nelle sue qualità di Dirigente della IV Area OO.PP. del Comune di San Severo che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del Comune di San Severo domiciliato per la carica presso la sede comunale Codice Fiscale e Partita IVA 00336360714, di seguito nel presente atto denominato semplicemente “*Stazione Appaltante*”; =====

- **Sig. Notarpietro Vincenzo** nato a *Omissis* il *Omissis* (C.F. *Omissis*) in

qualità di Amministratore Unico dell'impresa CO.STR.AN. srl, con sede legale in Andria (BT) alla Via Montegrappa n. 4/A, Partita IVA 07010420722, quale impresa appaltatrice, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Appaltatore". =====

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione comunale, con delibera di Giunta Comunale n. 48 dell'11/09/2014, ha richiesto alla Regione Puglia lo stato di calamità naturale per il territorio del Comune di San Severo, colpito dal nubifragio dei giorni 03-04-05-06 settembre 2014 e per l'applicazione delle provvidenze previste dalla L. 14/02/1992 n. 185; =====

- la Giunta Regionale, con Delibera n. A01 n. 12 del 09/09/2015, ha dato mandato all'Autorità di Gestione del Programma di Sviluppo Rurale (PSR Puglia 2007/2013) di verificare la possibilità di fornire sostegno al recupero della rete viaria rurale dei Comuni interessati dall'intervento calamitoso, ivi compreso il Comune di San Severo; =====

- l'Autorità di Gestione del Programma di Sviluppo Rurale (PSR Puglia 2007/2013), con propria Determinazione n. 292 del 14/09/2015 ha pubblicato il Bando riservato ai Comuni (di cui al Decreto 22/10/2014 del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali) interessati dagli eventi alluvionali dei giorni 02-05 settembre 2014, per un totale di € 18.000.000,00 circa; =====

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 28/09/2015 è stato approvato il Programma Progettuale redatto dall'UTC ed avente ad oggetto "RIPRISTINO ED AMMODERNAMENTO STRADE RURALI" – BANDO PUBBLICO – MISURA 125 – AZIONE 3 –

DETERMINAZIONE DELL'AUTORITA' DI GESTIONE -PSR PUGLIA
2007/2013 del 14/09/2015, n. 292, specificando altresì che l'intervento è
cofinanziato per € 284.814,73 (a valere sul totale degli interventi) e che, nel
caso di ammissione al finanziamento dell'intervento proposto, si sarebbe
provveduto con successivo atto formale e definitivo alla previsione della
relativa copertura finanziaria; =====

- con nota PEC della Regione Puglia - Sezione Attuazione dei Programmi
Comunitari per l'Agricoltura e la Pesca del 12/11/2021 – n. 0014977
AOO_030/PROT, acquisita agli atti al prot. n. 33123 del 15/11/2021, veniva
richiesta ulteriore documentazione ai fini dell'Istruttoria Tecnica
Amministrativa, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 nonché la
riapprovazione dei Progetti Esecutivi; =====

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 16/11/2021, è stato
riapprovato il Progetto Esecutivo avente ad oggetto "RIPRISTINO ED
AMMODERNAMENTO STRADE RURALI" – BANDO PUBBLICO –
MISURA 125 – AZIONE 3 – DETERMINAZIONE DELL'AUTORITA'
DI GESTIONE -PSR PUGLIA 2007/2013 del 14/09/2015, n. 292, per un
importo progettuale complessivo di € 1.504.652,65, contenente i seguenti
interventi di ripristino ed ammodernamento:

- Intervento n. 1: Strada Comunale n. 68 – Via Montella, di importo
complessivo di € 538.019,83; =====

- Intervento n. 2: Strada Comunale n. 71 – Pozzo delle Capre, di importo
complessivo di € 188.028,22; =====

- Intervento n. 3: Strada Comunale n. 92 – San Nicandro Garganico, di
importo complessivo di € 340.189,83; =====

• Intervento n. 4: Strada Comunale n. 97 – Strada Generale, di importo complessivo di € 438.414,77; =====

- Con Determinazione Dirigenziale n. 691 dell'11/03/2022 è stato nominato il Geom. Raffaele Nardelli, dipendente dell'Area IV "Opere Pubbliche", quale Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi in oggetto, con contestuale nomina del gruppo di lavoro; =====

- con Determinazione Dirigenziale n. 1576 del 16/06/2022 veniva affidato al Geom. Antonio Attino, nato a *Omissis* il *Omissis*, con studio tecnico in San Severo (FG) alla P.zza L. Schingo n. 4, C.F. *Omissis*, iscritto al Collegio dei Geometri di Foggia al n. *Omissis* l'incarico professionale per gli adempimenti del D. Lgs n. 81/2008 per gli interventi sopra elencati; =====

- con Determinazione Dirigenziale n. 1573 del 16/06/2022 si procedeva all'indizione di gara per l'intervento n. 3 ricorrendo alla procedura negoziata telematica sul portale "Traspare" senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, previa consultazione di almeno cinque Operatori Economici, individuati tramite l'elenco di quelli iscritti nell'Albo dei fornitori presenti sulla piattaforma "Traspare", con il criterio di aggiudicazione dell'offerta al massimo ribasso; =====

- al termine della procedura di gara, con Determinazione del Dirigente della IV Area Reg. Gen. n. 2456 del 22/09/2022, sono stati approvati gli atti di gara e si è disposta l'aggiudicazione dei lavori di "Ripristino ed ammodernamento Strada Rurale n. 92 – San Nicandro Garganico – misura 125 – Azione 3 – Determinazione dell'autorità di gestione – PSR Puglia 2007/2013 - del 14/09/2015 n. 292, in attuazione dell'art. 32, comma 5 del

D. Lgs. n. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico CO.STR.AN. srl Partita IVA 07010420722 con sede legale in Andria (BT) alla Via Montegrappa n. 4/a che ha offerto un ribasso sui lavori del 8,88% corrispondente ad un importo contrattuale di € 225.472,69 (oltre IVA al 22%) di cui € 213.160,39 per lavori ed € 12.312,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; =====

- verificato il possesso dei requisiti, con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 2775 del 24/10/2022, l'aggiudicazione è divenuta efficace in favore dell'Operatore Economico "CO.STR.AN srl", C.F. e P. IVA 07010420722, con sede legale in Andria (BT) alla Via Montegrappa n.4/A; =====

TUTTO CIO' PREMESSO si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1- La stazione appaltante, affida all'appaltatore, che accetta, l'esecuzione dei lavori di "Ripristino ed ammodernamento Strada Rurale n. 92 – San Nicandro Garganico" – misura 125 – Azione 3 – Determinazione dell'autorità di gestione - PSR Puglia 2007/2013 – del 14/09/2015 n. 292.

ART. 2- L'appalto si intende concesso ed accettato dall'appaltatore alle condizioni e patti stabiliti nel progetto esecutivo dei lavori di "Ripristino ed ammodernamento Strada Rurale n. 92 – San Nicandro Garganico" i cui atti tecnici che lo costituiscono, di seguito indicati, anche se non materialmente allegati al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale: relazione generale, relazione tecnica; elenco prezzi; computo metrico estimativo; incidenza della manodopera; crono programma; quadro economico; piano di sicurezza e coordinamento; costi della sicurezza; fascicolo dell'opera; capitolato speciale d'appalto; schema di contratto; piano di manutenzione; elaborati grafici.=====

ART. 3- L'importo complessivo del presente contratto è, al netto del ribasso d'asta del 8,880 %, pari a euro 225.472,69, oltre IVA, è fatta salva la liquidazione finale. =====

ART. 4- L'appalto, stipulato a misura, sarà governato e disciplinato oltre che dal Capitolato Speciale di Appalto di cui al progetto esecutivo, da tutte le Leggi e regolamenti generali in vigore ed applicabili in materia. =====

ART. 5- Per le obbligazioni assunte con il presente atto l'Appaltatore ha prodotto, garanzia mediante *polizza fideiussoria definitiva* di cui all'art.103, del D.Lgs. n.50/2016 rilasciata dalla *Omissis* per una somma garantita pari a € 8.009,00 (euro ottomilanove/00) pari al 8,880 % dell'importo contrattuale, ridotta in ragione delle certificazioni di qualità possedute dall'appaltatore, a garanzia degli oneri per il mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Amministrazione, e una polizza assicurativa rilasciata da *Omissis* per i rischi di esecuzione dei lavori da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi per un massimale di € 500.000,00 nell'esecuzione dei lavori e che copra i danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di

collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.=====

Art. 5 – L’anticipazione contrattuale ai sensi dell’art. 35 comma 18 è pari al 20% dell’importo del contratto, da corrispondere entro quindici giorni dall’effettivo inizio dei lavori (art. 21 del CSA), estesa al 30% nel caso in cui siano disponibili in bilancio le risorse necessarie (Delibera ANAC n.325 del 13.07.2022). L’erogazione dell’anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all’anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell’anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori. L’importo della garanzia depositata per l’anticipazione viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell’anticipazione stessa da parte dell’Amministrazione. L’Appaltatore decade dall’anticipazione, con obbligo di restituzione, se l’esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione. =====

L’importo oggetto del contratto pari a € 225.472,69 (euro duecentoventicinquemilaquattrocentosettantadue/69) oltre all’IVA al 22%, sarà contabilizzato e liquidato in seguito a presentazione di regolare S.A.L. ad opera del D.L, così come previsto nel CSA, a mezzo di bonifico bancario con accredito sui c.c. dedicati Codice IBAN: *Omissis*, oppure – Codice IBAN: *Omissis*. È autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, il sig. Notarpietro Vincenzo, nato a *Omissis* il *Omissis* - C.F. *Omissis* , residente a *Omissis* in Via *Omissis* in qualità di Amministratore Unico dell’Impresa CO.STR.AN. srl con sede legale in

Andria (BT) alla Via Montegrappa n. 4/A C.F. e P.IVA 07010420722;

===== L'Appaltatore
assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui
all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'importo netto di appalto viene dichiarato soggetto alla liquidazione finale
che farà il Direttore dei Lavori, in rapporto alle diminuzioni, alle aggiunte o
modificazioni che eventualmente fossero necessarie da apportare al progetto
originario nei limiti di quanto stabilito dall'art. 1660 codice civile, e il
Responsabile unico del procedimento prima dell'autorizzazione alla
liquidazione dovrà accertare la presenza di tutta la documentazione di rito.
Resta inteso che i termini di pagamento degli acconti e del saldo sono
stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto, precisando che per il saldo
l'Appaltatore dovrà presentare preventivamente apposita garanzia, ai sensi
del comma 6 dell'articolo 103 del D. Lgs. n. 50/2016. =====

Art. 6 - In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei
titoli di spesa relativi agli acconti e alla rata di saldo rispetto alle condizioni
e ai termini stabiliti dal contratto, che non devono comunque superare quelli
fissati dal Capitolato Speciale d'Appalto, spettano all'esecutore dei lavori
gli interessi, legali e moratori, questi ultimi nella misura *accertata
annualmente con decreto Ministeriale*. =====

Art. 7 - Per la cessione del credito le Parti rinviando espressamente alle
disposizioni dell'art. 106, comma 13 del Codice dei Contratti. =====

Art. 8 - L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori in oggetto sotto
l'osservanza piena ed inscindibile delle indicazioni fornite dalla Direzione
lavori, con i compiti indicati dall'art. 101 del D. Lgs.n. 50/2016, delle

condizioni tutte contenute nel bando di gara, negli elaborati grafici, nell'elenco prezzi unitari, nel crono programma dei lavori, nei piani di sicurezza e nel Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intendono integralmente richiamati anche se non materialmente allegati, facenti parte del progetto sottoscritto dall'Appaltatore, a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata. =====

L'Appaltatore è tenuto ad esporre nel cantiere di lavoro i cartelli che indichino i lavori in relazione all'opera pubblica in contratto, le modalità di finanziamento, i termini di inizio e conclusione, il nominativo del Progettista, del Direttore lavori, del Responsabile di cantiere, del Responsabile unico del procedimento. Eventuali modifiche dei nominativi dovranno essere tempestivamente sostituite nei cartelli. =====

L'Appaltatore, tramite il Direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. =====

Il Direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del Direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali. =====

Ogni variazione delle persone presenti in cantiere deve essere tempestivamente notificata al Responsabile unico del procedimento ed al Direttore dei lavori. =====

Art. 9- Il termine di ultimazione dei lavori è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. =====

Per gli oneri ed obblighi posti in capo all'appaltatore, valgono le specifiche disposizioni riportate nel presente contratto e nel CSA. Restano confermati gli obblighi di lealtà, trasparenza e correttezza, così come previsti nel Patto di Integrità sottoscritto. =====

Art. 10- Elemento identificativo per i pagamenti è il CIG: **9258136783** (Codice Identificativo Gara) previsto ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010, modificata con D.Lgs. n. 187 del 21/11/2010. L'Appaltatore è tenuto ad osservare quanto disposto dalla Legge n. 136 del 13/08/2010 e in particolare, dai commi 1, 7, 8 e 9 dell'art. 3, assumendosi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ivi previsti. Si precisa, altresì, che per quanto previsto dal secondo periodo del predetto comma 8, il presente contratto è qui munito di clausola risolutiva espressa da attivarsi in presenza di transazioni eseguite senza avvalersi di Banche o della società Poste Italiane S.p.A. e di ogni altra violazione alle norme sopra citate. =====

Art. 11- Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, il responsabile del procedimento, può nominare la Commissione di cui all'art. 240 del Codice dei contratti che, acquisita immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore formula all'appaltatore e alla stazione appaltante, entro sessanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale le parti si devono pronunciare entro trenta giorni. =====

E' sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 239 del Codice dei contratti. =====

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente con esclusione della competenza

arbitrale. =====

Art. 12- Tutte le spese e gli oneri fiscali relativi al presente atto saranno a carico dell'appaltatore, ivi comprese le spese di imposta di bollo "assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22.02.2007. =====

Art. 13- Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto IVA. =====

Art. 14- Per tutti gli effetti del presente atto, l'appaltatore elegge domicilio legale presso questa Residenza comunale. =====

Art. 15- I dati personali forniti ai fini della stipula del presente contratto saranno trattati in conformità al Regolamento UE 2016/679. =====

I dati personali forniti potranno essere trattati, direttamente e/o tramite terzi, unicamente per le finalità strettamente connesse e necessarie alla esecuzione dell'appalto, nonché allo svolgimento di tutte le attività conseguenti. =====

Il trattamento dei dati, improntato alla massima riservatezza e sicurezza nel rispetto della normativa sopra richiamata, dei regolamenti e della normativa comunitaria, avverrà con strumenti manuali, elettronici o comunque automatizzati. =====

I dati potranno essere comunicati nel rispetto della normativa vigente, al personale dell'Ente, a professionisti incaricati dall'Ente, al fine di svolgere gli adempimenti scaturenti dalla stipula del presente contratto. =====

I dati personali non sono soggetti a diffusione. =====

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Severo, in persona del Sindaco, responsabile pro-tempore. =====

ART. 16- Nell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto, i

collaboratori a qualsiasi titolo dell'aggiudicatario, sono tenuti ad osservare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, approvato con D.G.C. n. 224 del 30.11.2022. La violazione di detti obblighi di condotta può comportare la risoluzione o la decadenza del rapporto di cui al presente contratto. =====

Il presente contratto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Ufficiale Rogante, mediante utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. 12 intere pagine e parte della 13 sino alle firme. Il presente contratto viene da me, Ufficiale Rogante, letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, ed alla mia presenza lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D. Lgs. 07.03.2005 n. 82, come segue:

L'Appaltatore: nella persona del Sig. Sig. Notarpietro Vincenzo, nato a *Omissis* il *Omissis* (C.F. *Omissis*) in qualità di Amministratore Unico dell'impresa CO.STR.AN. srl – Partita IVA 07010420722 – REA 525071, con sede legale a Andria (BT) alla Via Montegrappa n.4/A, mediante firma digitale =====

La Stazione appaltante: nella persona Ing. Benedetto Egidio di Lullo, nato a *Omissis* il *Omissis* - C.F. *Omissis*, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di San Severo, avente sede legale in Piazza Municipio, 1, partita IVA: 00336360714, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente della IV Area "Opere Pubbliche", domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente stesso, mediante firma digitale; =====

L'APPALTATORE:

CO.STR.AN. srl

LA STAZIONE APPALTANTE:

Ing. Benedetto Egidio di Lullo

dopo le parti, il SEGRETARIO GENERALE rogante appone personalmente
la propria firma digitale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Luciana PIOMELLI