



**CITTÀ DI SAN SEVERO**  
PROVINCIA DI FOGGIA

**AREA IV – OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Determinazione Area IV n. 334/IV del 23.09.2021

**OGGETTO:** PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020 – annualità 2019 - Risorse MIUR 320 M – DM 71/2020. Lavori di “Efficientamento energetico e messa in sicurezza della Scuola Media Statale ‘Petrarca - Padre Pio’ - Plesso di via San Rocco in località San Severo (Foggia)”. Codice edificio MIUR FG511911. Importo progetto € 1.322.758,25

**Determinazione di approvazione del verbale di gara e di aggiudicazione**

**CUP assegnato al progetto J77D18000190006**

**CIG 8886479A73**

**IL DIRIGENTE AD INTERIM DELL’AREA IV – OPERE PUBBLICHE**

**Premesso che:**

- l’Amministrazione comunale, con delibera di Giunta Comunale n. 243 del 18 ottobre 2017, ha espresso atto di indirizzo al dirigente dell’Area VI – Ambiente e Sviluppo Sostenibile, di redigere delle proposte progettuali da candidare a finanziamento nell’ambito del PROGRAMMA OPERATIVO REGIONE PUGLIA 2014/2020 - Asse Prioritario IV” Energia sostenibile e qualità della vita “ Obiettivo RA 4.1 Azione 4.1 “ interventi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici” di cui all’avviso della DGR del 28 marzo 2017, n. 471 e s.m.i.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 247 del 18 ottobre 2017 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economico ed il progetto definitivo e con successiva Determinazione Dirigenziale dell’Area VI n. settoriale 149 del 20.10.2017 è stato approvato il progetto esecutivo di efficientamento energetico e di sostenibilità ambientale del plesso scolastico di Via San Rocco, Scuola Media Statale “Petrarca – Padre Pio” cod. edificio MIUR FG511911;
- con DGR n. 595 del 11.04.2018, la Regione Puglia ha emesso un “Avviso Pubblico finalizzato alla formazione del PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020 e dei relativi piani annuali”, adottato con Atto Dirigenziale n. 16 del 16.04.2018 sulla base dei criteri di cui alla DGR n. 595 del 11.04.2018 per il finanziamento di varie tipologie di proposte progettuali;
- l’Amministrazione Comunale di San Severo, nelle more della definizione della graduatoria di cui al richiamato Programma Operativo Regione Puglia 2014/2020, ha inteso partecipare all’avviso per la formazione del Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020 riproponendo la candidatura del progetto della Scuola Media Statale “Petrarca- Padre Pio”;
- con determinazione n. settoriale 175/2018 - n. gen. 1112 del 27.06.2018 - è stato conseguentemente approvato il progetto esecutivo di “Efficientamento energetico e messa in sicurezza della Scuola Media Statale ‘Petrarca- Padre Pio’ - Plesso di via San Rocco” cod. edificio MIUR FG511911, per l’importo di € 1.395.000,00, CUP J77D18000190006, e candidato al Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020;

- la Regione Puglia, con determinazione n. 58 del 29.05.2020, ha inserito l'intervento tra quelli di edilizia scolastica, a valere sui piani 2019 del Piano Regionale di edilizia scolastica 2018/2020, per l'importo di € 1.322.758,25;
- il progetto è finanziato con Risorse MIUR 320 M – DM 71/2020;
- a far data dal 01.03.2020, il designato RUP per il presente programma, Ing. Pietro Zaccaro, non ha più prestato servizio presso il Comune di San Severo;
- con determinazione n. 1368 del 09.07.2020 è stato designato nuovo RUP della procedura l'Ing. Concetta Zuccarino;
- con determinazione di aggiudicazione n. 134/IV-966 del 28.04.2021 e contratto sottoscritto in data 18.05.2021 sono stati affidati i servizi tecnici per la redazione del piano di sicurezza e la progettazione antincendio oltre alla direzione dei lavori, contabilità e sicurezza in fase di esecuzione;
- con Determinazione dirigenziale n. 296/IV del 26.08.2021 e n. gen. 1933 del 30.08.2021 si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 e s.m.i. dei servizi tecnici di verifica del progetto esecutivo di cui all'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016;
- Con Determinazione dirigenziale prot. Area IV n. 303 del 31.08.2021 è stato approvato il suddetto progetto esecutivo aggiornato, da porre a base di gara, a firma dell'arch. Antonio D'Alessandro, funzionario dell'Ente, e a firma dell'Ing. Paolo Lacci per le parti specialistiche della sicurezza e della progettazione antincendio, verificato ai sensi dell'art. 26 D.lgs. n. 50/2016 dall'Ing. Antonio Lembo in qualità di professionista e procuratore della S.T.P. L.B. INGEGNERIA SRL, come da rapporto di verifica del 28.08.2021 registrato al protocollo generale del Comune al n. 23886 del 29.08.2021, validato dal RUP in data 31.08.2021 prot. gen. 24155, con il seguente QTE:

<i>Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici</i> <i>Scuola Media "Petrarca-Padre Pio" Via San Rocco San Severo (FG) - MIUR FG511911</i>				
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>				
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>			
a1	Importo lavori a base d'asta (compreso oneri di sicurezza compresi in prezzo di stima)		€ 1.071.941,75	
a2	Oneri sicurezza di PSC e Covid non soggetti a ribasso		€ 8.503,04	
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI ( A )</b>				<b>€ 1.080.444,79</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>b1</b>	Iva sui lavori (10% di A)		€ 108.044,48	
<b>b2</b>	Imprevisti (compreso IVA)		€ 8.519,45	
b3.1	Direzione lavori, contabilità, PSC, Prog. Antincendio sicurezza, coord. sicurezza progettazione/esecuzione,	€ 62.983,01		
b3.2	Collaudo tecnico/amm e certificazione di prestazione energetica post	€ 9.522,66		
<b>b3</b>	Spese tecniche incarichi esterni per direzione lavori, contabilità, sicurezza, collaudi		€ 72.505,67	
<b>b4</b>	Spese tecniche di supporto al RUP e verifica e validazione		€ 9.000,00	
<b>b5</b>	CNPAIA 4% ( spese tecniche di b3 e b4)		€ 3.260,23	
<b>b6</b>	Iva 22% su spese tecniche (di b3-b4-b5)		€ 18.648,50	
b7.1	Incentivo art. 113 DLgs 50/2016 (Regolamento comunale)	€ 10.112,96		
b7.2	Coperture assicurative art.24	€ 800,39		
<b>b7</b>	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c.3 DLgs 50/2016		€ 10.913,35	
b8.1	Spese di gara SUA e pubblicità (Iva inclusa)	€ 9.821,78		
b8.2	Spese per commissioni per gara (Oneri ed Iva inclusi)			
b8.3	Contributo AVCP	€ 600,00		
<b>b8</b>	Spese di gara		€ 10.421,78	
<b>b9</b>	Spese per rilascio visti e pareri		€ 1.000,00	
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ( B )</b>				<b>€ 242.313,46</b>
<b>TOTALE PROGETTO ( A+B )</b>				<b>€ 1.322.758,25</b>

- le somme per la realizzazione del progetto son totalmente finanziate con fondi esterni con Risorse MIUR 320 M – DM 71/2020 - nell’ambito del PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020 – Piani annuali 2019 e imputate nel bilancio di questo Ente:
  - in entrata al cap. 5461 “Efficientamento energetico scuola P.Pio”
  - in uscita al cap. 41452 “Efficientamento energetico scuola P.Pio”;

**Dato atto che:**

- Con determinazione dirigenziale n. 1942 del 01.09.2021 è stato dato avvio al procedimento di gara per l’affidamento dei lavori di “Efficientamento energetico e messa in sicurezza della Scuola Media Statale ‘Petrarca-Padre Pio’ - Plesso di via San Rocco” cod. edificio MIUR FG511911, per l’importo di € 1.395.000,00, CUP J77D18000190006”, importo a base d’asta € 1.080.444,79, di cui € 1.071.941,75 soggetti a ribasso ed € 8.503,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso come da QTE sopra indicato, stabilendo, per la scelta del contraente, il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- Il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – 5° Serie Speciale – Contratti pubblici n. 102 del 03.09.2021, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito istituzionale del Comune di San Severo nella sezione Trasparenza “Bandi di gara e contratti” oltre che sulle testate giornalistiche;
- Entro il termine ultimo per la ricezione delle offerte fissato in data 21.09.2021 alle ore 12:00, sono pervenute, a mezzo portale telematico Traspare, n. 195 (centonovantacinque) offerte e, a seguito delle valutazioni documentali, è stata formata la graduatoria e proposta di aggiudicazione della gara, come da verbale prot. n 263/IV del 23.09.2021;
- La procedura si è conclusa in data 23.09.2021 con la proposta di aggiudicazione al concorrente RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL, con sede legale e domicilio fiscale in Salerno (SA), al Corso Vittorio Emanuele n. 174, P.IVA 05041951210, che ha offerto un ribasso percentuale del 32,27 % (trentaduevirgolaventisettepercento) sui lavori posti a base di gara di € 1.071.941,75 pari a € 345.915,60, per un importo ribassato di € 726.026,15 a cui vanno aggiunti i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.503,04 per un importo totale di aggiudicazione di € 734.529,19 oltre Iva;

**Atteso che:**

- le procedure di verifica del possesso dei requisiti, previste dall’art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, nei confronti del predetto operatore economico RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL, ai fini dell’aggiudicazione definitiva ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, saranno avviate d’ufficio tramite AVCPASS;

**Visto** il verbale prot. n. 263/IV del 23.09.2021 del seggio di gara;

**ribadito** che il RUP dell’intervento è l’Ing. Concetta Zuccarino, Funzionario dell’Area VI – Ambiente e Sviluppo Sostenibile;

**dato atto che:** alla presente procedura risulta assegnato il seguente CIG: **8886479A73**;

**Visto** il regolamento comunale per l’organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il DLgs 267/2000;

**Visto** il DLgs 50/2016;

**accertata** la propria competenza all'adozione del presente atto in base al decreto sindacale n. 7 del 14.02.2020 di direzione ad interim della Area IV "Opere Pubbliche" con attribuzioni delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del DLgs n. 267/2000;

### DETERMINA

1. di approvare la premessa narrativa, da intendersi qui integralmente richiamata, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento costituendone motivazione;
2. di approvare il verbale prot. n. 263/IV del 23.09.2021 del seggio di gara, allegato alla presente determinazione e costituente parte integrante e sostanziale della stessa;
3. di aggiudicare in attuazione dell'art. 33 del D.lgs. n. 50/2016, a seguito di regolare procedura aperta conclusa il 23.09.2021, l'appalto per l'affidamento dei lavori di Efficientamento energetico e messa in sicurezza della Scuola Media Statale 'Petrarca-Padre Pio' - Plesso di via San Rocco" cod. edificio MIUR FG511911, al concorrente "RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL", con sede legale e domicilio fiscale in Salerno (SA), al Corso Vittorio Emanuele n. 174, P.IVA 05041951210, che ha offerto un ribasso percentuale del 32,27 % (trentaduevirgolaventesetteper cento) sui lavori posti a base di gara di € 1.071.941,75 pari a € 345.915,60, per un **importo ribassato di € 726.026,15** a cui vanno aggiunti i costi della sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.503,04 per un **importo totale di aggiudicazione di € 734.529,19** oltre Iva;
4. di dare atto che si provvederà all'aggiudicazione definitiva a seguito delle verifiche dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. n. 50/2016;
5. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Concetta Zuccarino, Funzionario dell'Area VI – Ambiente e Sviluppo Sostenibile;
6. di attestare la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147- bis, comma1, del D.Lgs n. 267/2000.

La presente determinazione:

- ai sensi dell'articolo 124, comma 1, DLgs 267/2000, anche al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi e alla sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;

Il RUP  
f.to Ing. Concetta Zuccarino

IL DIRIGENTE AREA IV  
f.to Ing. Benedetto E. di Lullo