



COMUNE DI SAN SEVERO

Sede: Comune di San Severo - 71016 - SAN SEVERO (FG)
<http://www.comune.san-severo.fg.it/> - pec: protocollo@pec.comune.san-severo.fg.it
Tel. 0882-339111 - Fax 0882-339111

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura negoziata per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori inerenti l'intervento "INTERVENTO DI RESTAURO E MESSA A NORMA EX TEATRO REAL BORBONE"
CIG	B21F1D11DE
CUP	J79D22000030001
Importo di gara	€ 1.850.527,98
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 190 del 18/06/2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- che le lettere di invito a presentare l'offerta sono state trasmesse dal Comune di San Severo con protocolli nn. 33794 del 19.06.2024, 33795 del 19.06.2024, 33796 del 19.06.2024, 33797 del 19.06.2024, 33798 del 19.06.2024, 33799 del 19.06.2024, 33800 del 19.06.2024, 33801 del 19.06.2024, 33802 del 19.06.2024, 33804 del 19.06.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 14:00 del giorno 19.07.2024, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 10.00 del giorno 19.06.2024 alle ore 14:00 del giorno 19.07.2024;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CO.GE.CA. srl Tipo partecipazione:	VIA GINESTRE N. 1/F, Turi (BA), 70010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. Tipo partecipazione:	Via Circonvallazione Nuova, 82, Rimini (RN), 47923	19/07/2024 10:42	n.38784 del 19/07/2024
Consorzio Stabile Grade s.c.a.r.l. Tipo partecipazione:	Via Palma di Cesnola, 38, Torino (TO), 10127	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA TUFARELLI III TRAV A SX, 8, 8, San Giorgio a Cremano (NA), 80046	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DE PASCALI PANTALEO Tipo partecipazione:	Via Emma Gramatica n.48, Nardò (LE), 73048	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDIL COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	viale delle attività produttive 1, Stornarella (FG), 71048	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Impresa Edile Lionetti s.r.l. Tipo partecipazione:	via Callano, 47, Barletta (BT), 76121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	C.DA BICOCCA SNC, Melfi (PZ), 85025	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ICOSER Servizi di ingegneria integrata S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA DEL COMMERCIO N. 1, Montemesola (TA), 74020	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO Tipo partecipazione:	VIA ONOFRIO JANNUZZI, 33, Andria (BT), 76123	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 10 del mese di ottobre alle ore 10:00, la commissione di gara in oggetto costituita come segue:

Nome e cognome unità	Qualifica	Funzioni attribuite
dott. arch. FABIO MUCILLI	DIRIGENTE AREA V – Urbanistica, Rigenerazione Urbana e Territoriale, Attività Produttive	Presidente
dott. ing. MATTEO CAMPANELLI	FUNZIONARIO AREA V – Urbanistica, Rigenerazione Urbana e Territoriale, Attività Produttive – RUP dell’Intervento	Componente
dott. arch. ROCCO VINCENZO PIO PAIANO	ISTRUTTORE AREA V – Urbanistica, Rigenerazione Urbana e Territoriale, Attività Produttive	Componente – Segretario verbalizzante

si è riunita presso il Comune di San Severo in via Martiri di Cefalonia n. 22 primo piano, Ufficio SUE, con accesso da remoto mediante diretta streaming con link debitamente inviato all'operatore economico partecipante a mezzo pec prot. 50783/2024 del 07/10/2024 ore 12.52.

Il presidente della commissione di gara assistito dai testimoni, dà atto che non è presente alla seduta alcun rappresentante della ditta offerente di seguito indicata:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. - P.IVA:01685300400 Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c)	NO	Geom. Michele Sorce

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. - P.IVA:01685300400 Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c)	Nome file: Doc. Amministrativa CAR consorziate progettisti indicati.zip.p7m Dimensione file: 47.68 MB Impronta MD5: 10785e885e31dd4c1ef5be2a4f6ba67f	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Richiesta di integrazione documentale come da specifica lettera di soccorso istruttorio.

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio ex. art.101 del D.Lgs 36/2023 per il concorrente ammesso con riserva. Alle ore 13.00 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 22.10.2024 alle ore 10.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

arch. Fabio Mucilli

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Matteo Campanelli

Il Segretario Verbalizzante

arch. Rocco V. zo Pio Paiano