



COMUNE DI SAN SEVERO

Sede: Comune di San Severo - 71016 - SAN SEVERO (FG)
<http://www.comune.san-severo.fg.it/> - pec: protocollo@pec.comune.san-severo.fg.it
Tel. 0882-339111 - Fax 0882-339111

VERBALE DI GARA N. 5

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

| | |
|------------------------------|---|
| Oggetto | Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "Mosaico di San severo - Riqualificazione della rete di connessione tra i beni culturali della Città Antica – IV LOTTO FUNZIONALE" |
| CIG | B00B4AB92C |
| CUP | J73D21000890001 |
| Importo a base d'asta | € 659.242,65 |
| Scelta del contraente | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti |
| Modalità | TELEMATICA |

L'anno 2024 il giorno 07 del mese di Giugno, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. del 17.05.2024 ai sensi dell'art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Arch. Fabio MUCILLI Presidente;
- Ing. Michela PALMIERI Componente;
- Sig. Rocco Vincenzo Pio PAIANO Componente;

alle ore 09:30, si è riunita presso Ufficio SUE Comune di San Severo, via Martiri di Cefalonia n. 22, primo piano, Ufficio SUE, con accesso da remoto mediante diretta streaming con link debitamente inviato all'operatore economico partecipante a mezzo pec prot. n. 31573 del 07/06/2024 alle ore 09:34.

PREMESSO CHE

- il Seggio di gara preposto all'esame della documentazione amministrativa e contestuale verifica dei requisiti di partecipazione alla procedura in oggetto, si è riunito il giorno 29/02/2024 alle ore 10:10 e dopo aver proceduto all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL, ha accertato che la documentazione amministrativa (e precisamente Allegato A3, Allegato A5, Allegato A6) presentata dal predetto operatore economico risultava

non essere stata firmata digitalmente dai due dichiaranti indicati come direttori tecnici. Pertanto il seggio di gara avviava la procedura di soccorso istruttorio, ex art.101 del Dlgs. 36/2023, assegnando all'operatore economico un termine di 5 giorni al fine di provvedere alla trasmissione della documentazione integrativa;

- in data 04/03/2024 l'operatore economico trasmetteva, entro i termini previsti, la documentazione richiesta tramite soccorso istruttorio e la stessa veniva acquisita al prot. gen. n. 0012800/24 del 05/03/2024;
- il giorno 07/03/2024 alle ore 10:05, il seggio di gara costituito si è riunito per la verifica della documentazione amministrativa integrativa, richiesta con suddetta procedura di soccorso istruttorio, ex art.101 del Dlgs. 36/2023, ammettendo l'operatore economico alla fase successiva;
- con successivo verbale n. 3 in data 04/06/2024 qui interamente richiamato, la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dal candidato ammesso, ammettendolo alla fase successiva;
- in data 06/06/2024 la Commissione di gara in seduta riservata, dopo aver valutato la documentazione tecnica contenuta nella busta "B", ha attribuito il punteggio complessivo per il singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio |
|------------------------------------|-----------|
| CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL | 70.0 |

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 31484 del 06.06.2024, con la quale è stato comunicato al partecipante la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura della busta "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed il Presidente dà lettura del punteggio dell'offerta tecnica attribuito al concorrente in seduta riservata, come da verbale n. 4 del 06/06/2024.

Si verifica la presenza della busta contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

| Partecipante | Indirizzo | Data e ora di arrivo | Protocollo |
|------------------------------------|--|----------------------|--------------------------|
| CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL | VIA ETTORE FIERAMOSCA, Gravina in Puglia (BA), 70024 | 18/02/2024 14:39 | n.9562 del 18/02/2024 |

Si procede all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, verificandone che il contenuto sia conforme con il risultato che segue.

| Concorrente | Ribasso Economico Offerto (%) |
|------------------------------------|-------------------------------|
| CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL | 10.5 |

Si prosegue nella lettura dell'offerta temporale della ditta con il risultato che segue:

| Concorrente | Ribasso Tempo Offerto (%) |
|------------------------------------|---------------------------|
| CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL | 20.0 |

Si procede all'attribuzione dei punteggi i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Offerta Temporale |
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL | 20.0 | 10.0 |

Pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL con sede in VIA ETTORE FIERAMOSCA, Gravina in Puglia (BA), 70024, che ha offerto il ribasso del 10,50% (dieci,cinquanta)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a:

IMPORTO TOTALE (A+B+C+D) : € 609.304,42

A) IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: € 408.441,75

B) COSTI DELLA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 160.981,20

C) ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 22.659,30

D) IMPORTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE SOGGETTO A RIBASSO: € 17.222,17

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Fabio MUCILLI

Il Componente

Ing. Michela PALMIERI

Il Componente

Arch. Rocco Vincenzo Pio PAIANO

Il segretario verbalizzante

