CITTÀ DI SAN SEVERO

PROVINCIA DI FOGGIA

----------<oOo>----------

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
n. 26 del registro in data 05 aprile 2019

OGGETTO: **ADEGUAMENTO DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) AL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE (PPTR) – APPROVAZIONE.**

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **05** del mese di **aprile**, alle ore **18,00** nella sala delle adunanze consiliari, previa CONVOCAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta pubblica di PRIMA CONVOCAZIONE, il **Consiglio Comunale**, nelle persone dei signori:

---	----------	P	A	---	----------	P	A
1	**Miglio Francesco**	**X**		**17**	**Caposiena Rosa, Carolina**		**X**
2	**Carafa Antonio Domenico**	**X**		**18**	**Matarante Alfredo Ciro**	**X**	
3	**Florio Loredana**		**X**	**19**	**Stefanetti Francesco**		**X**
4	**Cota Felice Teodoro**	**X**		**20**	**Marino Leonardo**	**X**	
5	**de Lallo Lucia Rita**	**X**		**21**	**Tardio Annalisa**		**X**
6	**Spina Maurizio**	**X**		**22**	**Bocola Maria Anna**		**X**
7	**Cafora Sandra**	**X**		**23**	**Manzaro Giuseppe**		**X**
8	**Bocola Armando Antonio Gaetano**	**X**		**24**	**Pazienza Matteo**		**X**
9	**Buca Maria Grazia**		**X**	**25**	**Irmici Michele**	**X**	
10	**Cantoro Marco**		**X**				
11	**Prattichizzo Roberto**	**X**					
12	**De Vivo Arcangela**	**X**					
13	**Stornelli Antonio**	**X**					
14	**Bubba Antonio Giuseppe**	**X**					
15	**Florio Giovanni**	**X**					
16	**Lallo Leonardo Francesco**	**X**					

Componenti n. 25 in carica n. 25. Presenti n. **15 (quindici) Consiglieri oltre il Sindaco. Assenti n. 9 (nove).**

Presiede la seduta l'avv. *Alfredo Ciro Matarante* nella sua qualità di Presidente del Consiglio comunale a norma delle vigenti disposizioni.

Assiste alla seduta il Segretario generale del Comune, dott. *Giuseppe Longo.*

Accertata la legalità della seduta, essendo sufficiente il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Dato atto che:

- Relaziona ed illustra la proposta il Sindaco, avv. Miglio Francesco;
- intervengono:
  - il Consigliere Lallo Leonardo che preannuncia il proprio voto di astensione;
  - il Consigliere Bubba;
- non ci sono interventi per dichiarazione di voto;
- i testi integrali di tutti gli interventi sono riportati nel verbale di seduta che verrà prodotto a seguito della trascrizione dell'apposita registrazione e pubblicato all'Albo Pretorio;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- la L.R. 20/2001 "Norme in materia di governo del territorio";
- la L.R. 20/2009 "Norme per la pianificazione paesaggistica"

Premesso:

- che con Deliberazione di C.C. n. 33 del 03/11/2014, pubblicata sul BURP n. 173 del 18/12/2014 e sulla GURI – Parte Seconda n. 152 del 27/12/2014, è stato approvato il PUG - Piano Urbanistico Generale;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 176 del 16/02/2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23/03/2015, è stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR);

Considerato:

- che la L.R. n. 20/2009 art. 2 co. 9 prevede che i Comuni e le Province adeguino i propri piani urbanistici e territoriali alle previsioni del PPTR e che l'art. 97 delle NTA del PPTR conferma tale previsione indicandone le modalità;
- che con DGR n. 2135 del 19/11/2013 la Regione Puglia ha previsto un sostegno ai Comuni ai fini dell'attuazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale con particolare riguardo alle attività di adeguamento, aggiornamento e revisione previste dal Piano;
- che, in esito alla procedura di selezione effettuata dalla Regione Puglia, in data 01/09/2015 presso la sede dell'Assessorato alla Qualità del Territorio della Regione Puglia è stato sottoscritto tra la Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio ed il Comune di San Severo il "*Protocollo d'Intesa per sostegno ai comuni ai fini dell'attuazione del PPTR di cui alla DGR 176/2015 pubblicata sul BURP n. 40/2015 con particolare riguardo alle Attività di Sperimentazione dei Progetti Territoriali per li Paesaggio Regionale del PPTR, in riferimento alla L.R. 20/22009 art. 2*", con il quale è stato concesso un contributo di € 40.000,00 per le Attività di Sperimentazione;
- che il Percorso di Sperimentazione è stato attuato preliminarmente, sulla base di un programma condiviso con la Sezione Assetto del Territorio della Regione Puglia, attraverso tre sessioni di lavoro preparatorie denominate "*Leggere il Paesaggio*" (8-9-10 ottobre 2015), "*Conoscere il Paesaggio*" (16-18 novembre 2015) e "*Condividere il Paesaggio*" (30 novembre-1 dicembre 2015), con la partecipazione di autori letterari ed esperti in materia di paesaggio ed il coinvolgimento della cittadinanza e delle istituzioni scolastiche;
- che il Percorso di Sperimentazione è proseguito attraverso il workshop "*Progettare il Paesaggio*" (10-11-12 dicembre 2015), al quale hanno partecipato numerosi progettisti della città, organizzati in gruppi di lavoro interdisciplinari coordinati da docenti universitari;
- che i gruppi di lavoro si sono costituiti in Laboratorio di Progettazione ed hanno proseguito le attività di sperimentazione nel periodo gennaio-aprile 2016 sui temi progettuali condivisi in occasione del workshop "*Progettare il Paesaggio*", con il coordinamento del Responsabile del

Progetto arch. Fabio Mucilli e con la condivisione della Sezione Assetto del Territorio della Regione Puglia, formalizzata in tre tavoli tecnici (11/01/2016; 22/03/2016; 29/04/2016);

- che il 29 e 30 aprile 2016 si è tenuta la sessione conclusiva del Percorso di Sperimentazione "*Il Paesaggio del Mosaico*", durante la quale sono stati illustrati gli esiti del lavoro dei gruppi di progettazione interdisciplinari, ivi compresi gli elaborati di sintesi finalizzati all'adeguamento del PUG al PPTR;
- che il 29 aprile 2016 è stato sottoscritto tra il Comune di San Severo e Confindustria Foggia il "*Protocollo d'Intesa sul Buon Uso della Pietra e collaborazione per implementare le attività manifatturiere e di servizio nelle aree produttive di San Severo*", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 27/04/2016, con il quale si è convenuto tra l'altro di adottare il "*Disciplinare sul buon uso della pietra*" quale allegato alle NTA del PUG;

Considerato, altresì:

- che con Deliberazione n. 285 del 25/11/2016 la Giunta Comunale ha preso atto degli esiti del Percorso di Sperimentazione;
- che in attuazione del Protocollo d'Intesa sottoscritto tra il Comune di San Severo e la Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio è stata realizzata la pubblicazione "Il Mosaico di San Severo" (Fabio Mucilli, Enrico Fraccacreta, "*Il Mosaico di San Severo*", Edizioni Centro Grafico, Foggia, marzo 2017), nella quale sono riportate le attività svolte durante il Percorso di Sperimentazione, i contributi degli autori letterari e degli esperti di paesaggio, le proposte progettuali elaborate dai gruppi di lavoro interdisciplinari con le relazioni predisposte dai docenti coordinatori, il Protocollo d'Intesa sottoscritto tra il Comune di San Severo e Confindustria Foggia sul Buon Uso della Pietra, nonché la struttura ed i contenuti della Carta del Mosaico di San Severo, che costituisce la Relazione della proposta di Adeguamento del PUG al PPTR;
- che, sulla base degli esiti del Percorso di Sperimentazione, l'arch. Fabio Mucilli, Responsabile del Servizio Pianificazione Strategica, Qualità del Paesaggio e Sviluppo Locale, ha predisposto gli elaborati scritto-grafici costituenti la proposta di Adeguamento del PUG al PPTR;

Dato atto:

- che con Deliberazione n. 185 del 26/07/2017 avente ad oggetto "*Adeguamento del PUG al PPTR - Proposta per l'adozione da parte del Consiglio comunale*" la Giunta Comunale ha avviato il procedimento finalizzato all'approvazione dell'Adeguamento del PUG al PPTR, così come previsto e disciplinato dall'art. 97 delle NTA del PPTR e dall'art. 11 della L.R. 20/2001;
- con Deliberazione n. 43 del 7/9/2017 il Consiglio Comunale ha adottato l'Adeguamento del PUG al PPTR predisposto in esito al Percorso di Sperimentazione dei Progetti Territoriali per il Paesaggio Regionale del PPTR;
- in applicazione dell'art. 11, commi 4 e 5, della L. R. n. 20/2011 l'Adeguamento del PUG al PPTR è stato depositato in Segreteria Comunale, e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante pubblicazione di avviso su tre quotidiani a diffusione provinciale, nonché mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici;
- durante il periodo di pubblicazione ed entro i termini di scadenza sono pervenute n. 16 osservazioni;
- con Deliberazione n. 31 del 14/06/2018 il Consiglio Comunale si è espresso in merito alle osservazioni presentate e ha approvato nel suo complesso l'esito delle votazioni sulle osservazioni all'Adeguamento del PUG al PPTR;
- che con nota prot. n. 14073 del 11/07/2018 l'Adeguamento del PUG al PPTR, così come adottato e controdedotto dal Consiglio comunale, è stato trasmesso alla Regione Puglia in applicazione dell'art. 97 comma 3 delle NTA del PPTR;

- che con nota prot. n. 14731 del 18/07/2018 il Sindaco ha convocato la conferenza di copianificazione prevista dall'art. 97 comma 4 delle NTA del PPTR, nella forma della conferenza di servizi ex art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e ss.mm.ii.,;
- che la conferenza di servizi si è tenuta nelle riunioni del 02/08/2018, 13/09/2018, 26/09/2018 e 04/10/2018, come da relativi verbali che, allegati alla presente deliberazione (Allegato "A"), ne costituiscono parte integrante;
- che la conferenza di servizi si è conclusa con pronuncia favorevole in merito alla proposta di Adeguamento del PUG di San Severo al PPTR, così come integrata a seguito delle determinazioni della medesima conferenza di servizi, entro il termine previsto dall'art. 97 comma 6 delle NTA del PPTR;
- Che la Regione Puglia, in applicazione dell'art. 97 comma 7 delle NTA del PPTR, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2436 del 21/12/2018:
  - ha recepito le determinazioni assunte dalla conferenza dei servizi nelle riunioni del 2 agosto 2018, 13 settembre 2018, 26 settembre 2018 e 4 ottobre 2018;
  - ha espresso il parere di compatibilità paesaggistica dell'Adeguamento del PUG di San Severo al PPTR;
  - ha preso atto dell'elenco degli elaborati;
  - ha approvato gli aggiornamenti e le rettifiche degli elaborati del PPTR, specificando che gli stessi acquisiranno efficacia con l'approvazione dell'Adeguamento da parte del Consiglio comunale di San Severo;
- che con nota prot. 10/Gab del 14/01/2019 il Sindaco, in applicazione dell'art. 97 comma 7 delle NTA del PPTR, ha proposto al Consiglio comunale l'approvazione dell'Adeguamento del PUG di San Severo al PPTR, in conformità agli esiti della conferenza di copianificazione ed al parere di compatibilità espresso dalla Regione Puglia;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione definitiva dell'Adeguamento del PUG al PPTR, in conformità agli esiti della conferenza di copianificazione e al parere di compatibilità espresso dalla Regione Puglia, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione - *Il Mosaico di San Severo*;
- NTA - *Integrazioni e modifiche*;
- NTA - *Testo coordinato*;
- <u>PUG Parte Strutturale - Adeguamento del PUG al PPTR - Il Sistema delle Tutele</u>
- Tav. c3.1ter "*Ambiti Paesaggistici e figure territoriali*";
- Tav. c3.2ter "*Struttura idrogeomorfologica - Componenti idrologiche*";
- Tav. c3.3ter "*Struttura idrogeomorfologica - Componenti geomorfologiche*";
- Tav. c3.4ter "*Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti botanico-vegetazionali*";
- Tav. c3.5ter "*Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti aree protette e siti naturalistici*";
- Tav. c3.6ter "*Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative - Stratificazione storica del sistema insediativo*";
- Tav. c3.7ter "*Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative - Paesaggi rurali*";
- Tav. c3.8ter "*Struttura antropica e storicoculturale - Componenti dei valori percettivi*";
- Tav. c4.1ter "*Perimetrazione delle aree ex art. 142 comma 2 del D.lgs. 42/2004*";
- Tav. c4.2ter "*Atlante degli UCP – Testimonianze della stratificazione insediativa*"
- <u>PUG Parte Programmatica - Adeguamento del PUG al PPTR - Attuazione dello Scenario Strategico</u>
- Tav. E1 "*Implementazione dei Progetti Territoriali*";
- Tav. E2 "*Patto Città Campagna - Territorio rurale*";
- Tav, E3 "*Patto Città Campagna -Schema di Assetto del Margine Urbano*";

- Tav, E4 "*Patto Città Campagna - Ambiti di Rigenerazione Urbana*";
- Tav, E5 "*Sistema della mobilità dolce - Sistema per la fruizione dei beni patrimoniali*";

Dato atto che la proposta di Delibera è stata licenziata con parere favorevole dalla Commissione consiliare Urbanistica;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000, dal Dirigente Area V ing. Benedetto E. Di Lullo;

Considerato che il presente provvedimento non comporta implicazioni di carattere economico-finanziario;

Osservate tutte le formalità di legge;

Con voti favorevoli n. 13 (Miglio Francesco, Carafa Antonio, Cota Felice, Spina Maurizio, Cafora Sandra, Bocola Armando, Prattichizzo Roberto, De Vivo Arcangela, Stornelli Antonio, Bubba Antonio, Florio Giovanni, Marino Leonardo e Irmici Michele) e astenuti n. 3 (De Lallo Lucia, Lallo Leonardo e Matarante Alfredo Ciro) ed assenti n. 9 (Florio Loredana, Buca M. Grazia, Cantoro Marco, Caposiena Rosa, Stefanetti Francesco, Tardio Annalisa, Bocola M. Anna, Manzaro Giuseppe e Pazienza Matteo) espressi, per alzata di mano, dai n. 15 Consiglieri oltre il Sindaco presenti;

D E L I B E R A

1. La narrativa costituisce parte integrante del presente provvedimento;
2. Di approvare, in applicazione dell'art. 97 comma 7 delle NTA del PPTR e dell'art. 11 comma 12 della L.R. 20/2001 e ss.mm.ii., l'Adeguamento del PUG del Comune di San Severo al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), in conformità agli esiti della conferenza di copianificazione e al parere di compatibilità espresso dalla Regione Puglia, costituito dai seguenti elaborati che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo, non vengono materialmente allegati e sono depositati presso gli uffici dell'Area V "Urbanistica e Attività Produttive":

- RV - Relazione "*Il Mosaico di San Severo" e "Verbali Tavoli Tecnici*";
- NTA - *Integrazioni e modifiche*;
- NTA - *Testo coordinato*;

- <u>PUG Parte Strutturale - Adeguamento del PUG al PPTR - Il Sistema delle Tutele</u>

- Tav. c3.1ter "*Ambiti Paesaggistici e figure territoriali*";
- Tav. c3.2ter "*Struttura idrogeomorfologica - Componenti idrologiche*";
- Tav. c3.3ter "*Struttura idrogeomorfologica - Componenti geomorfologiche*";
- Tav. c3.4ter "*Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti botanico-vegetazionali*";
- Tav. c3.5ter "*Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti aree protette e siti naturalistici*";
- Tav. c3.6ter "*Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative - Stratificazione storica del sistema insediativo*";
- Tav. c3.7ter "*Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative - Paesaggi rurali*";
- Tav. c3.8ter "*Struttura antropica e storicoculturale - Componenti dei valori percettivi*";
- Tav. c4.1ter "*Perimetrazione delle aree ex art. 142 comma 2 del D.lgs. 42/2004*";
- Tav. c4.2ter "*Atlante degli UCP – Testimonianze della stratificazione insediativa*"

- PUG Parte Programmatica - Adeguamento del PUG al PPTR - Attuazione dello Scenario Strategico
  - Tav. E1 "*Implementazione dei Progetti Territoriali*";
  - Tav. E2 "*Patto Città Campagna - Territorio rurale*";
  - Tav, E3 "*Patto Città Campagna -Schema di Assetto del Margine Urbano*";
  - Tav, E4 "*Patto Città Campagna - Ambiti di Rigenerazione Urbana*";
  - Tav, E5 "*Sistema della mobilità dolce - Sistema per la fruizione dei beni patrimoniali*";

3. Di dare atto che il Piano Urbanistico Generale del Comune di San Severo, in esito all'approvazione dell'Adeguamento al PPTR, risulta costituito dagli elaborati di cui agli artt. s2 Elaborati Costitutivi (Parte Strutturale) e p2 "Elaborati costitutivi del Piano Urbanistico Generale" (Parte Programmatica) delle NTA – Testo Coordinato, come da allegato elenco (Allegato "B") che forma parte integrante del presente provvedimento;
4. Di disporre, in applicazione dell'art. 97 comma 7 delle NTA del PPTR e dell'art. 11 comma 13 della L.R. 20/2001 e ss.mm.ii., la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
5. Di dare atto che l'Adeguamento del PUG al PPTR acquisterà efficacia dal giorno successivo a quello di pubblicazione sul BURP del presente atto deliberativo.
6. Di dare avviso dell'avvenuta approvazione dell'Adeguamento del P.U.G. al PPTR mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici e mediante la pubblicazione su almeno due quotidiani a diffusione provinciale;
7. Di disporre la pubblicazione degli elaborati del PUG così come rinveniente dall'approvazione dell'Adeguamento del PUG sulla sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa la necessità e l'urgenza di dare immediata esecutività al presente atto;
Visto l'art.134 – comma 4 – del D.Lgs n.267/2000;

Con voti favorevoli n. 13 (Miglio Francesco, Carafa Antonio, Cota Felice, Spina Maurizio, Cafora Sandra, Bocola Armando, Prattichizzo Roberto, De Vivo Arcangela, Stornelli Antonio, Bubba Antonio, Florio Giovanni, Marino Leonardo e Irmici Michele) e astenuti n. 3 (De Lallo Lucia, Lallo Leonardo e Matarante Alfredo Ciro) ed assenti n. 9 (Florio Loredana, Buca M. Grazia, Cantoro Marco, Caposiena Rosa, Stefanetti Francesco, Tardio Annalisa, Bocola M. Anna, Manzaro Giuseppe e Pazienza Matteo) espressi, per alzata di mano, dai n. 15 Consiglieri oltre il Sindaco presenti;

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile

Dopo la votazione dell'immediata eseguibilità i Consiglieri: De Lallo Lucia e Lallo Leonardo abbandonano l'aula e, pertanto, risultano presenti n. 13 Consiglieri oltre il Sindaco ed assenti n. 11.

PARERI

AREA V – URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Esaminata la proposta sopra estesa di deliberazione, si esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii. il seguente parere: "FAVOREVOLE"

Il Dirigente Area V
f.to ing. Benedetto E. Di Lullo

ALLEGATO “A”

VERBALI CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

ALLEGATI ALLA DELIBERA DI C.C. N. 26 DEL 05.04.2019

CITTA' DI SAN SEVERO
PROVINCIA DI FOGGIA

VERBALE
DELLA CONFERENZA DI CO-PIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 97, COMMA 4, NTA DEL PPTR
PRIMA RIUNIONE DEL 2/8/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno 2 del mese di agosto, si tiene la prima riunione della Conferenza di co-pianificazione prevista dall'art. 97, comma 4, delle NTA del PPTR, convocata con nota prot. n. 14731 del 18/7/2018 dal Comune di San Severo nella forma della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e segg. della L. 241/1990 e ss.mm.ii., per condividere gli approfondimenti operati alla scala locale delle conoscenze, degli obiettivi e delle disposizioni normative del PPTR.
Sono presenti:

- per il Comune di San Severo, l'ing. Luigi Montorio, nella qualità di Assessore alla Pianificazione Strategica, delegato dal Sindaco con nota prot. n. 149/Gab. del 1/8/2018 a partecipare ai lavori della Conferenza, nonché l'arch. Fabio Mucilli, nella qualità di Responsabile del Procedimento;
- per la Regione Puglia - Servizio Tutela e Valorizzazione del Paesaggio: arch. Luigia Capurso, Responsabile del Procedimento;
- per il Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Puglia: archeologa Ebe Princigalli, giusta delega del Segretario Regionale prot.. n. 8082 del 1/8/2018;
- per la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Provincie di Barletta-Andria-Trani e Foggia: la dott.ssa Ida Fini, arch. Sara Orabona e dott. Italo M. Muntoni, giusta delega del Soprintendente prot. n. 6809 del 1/8/2018.

Si prende atto dell'assenza del rappresentante della Provincia di Foggia.
Alle ore 11.00 si aprono i lavori
Presiede i lavori della Conferenza l'Assessore ing. Luigi Montorio, il quale rammenta preliminarmente che in applicazione dell'art. 97, comma 6, delle NTA del PPTR e dell'art. 14-ter, comma 2, della L. n. 241/90 e ss. mm. ed ii. i lavori della Conferenza dovranno concludersi entro 90 giorni dalla data della prima riunione, quindi entro il 31 ottobre 2018. Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante, la dott.ssa Angela Pilota, dipendente afferente al Comune di San Severo.

Si premette che:

- che con Deliberazione di C.C. n. 33 del 03/11/2014, pubblicata sul BURP n. 173 del 18/12/2014 e sulla GURI – Parte Seconda n. 152 del 27/12/2014, è stato approvato il Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di San Severo;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 176 del 16/02/2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23/03/2015, è stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR);
- che la L.R. n. 20/2009 art. 2 co. 9 prevede che i Comuni e le Province adeguino i propri piani urbanistici e territoriali alle previsioni del PPTR e che l'art. 97 delle NTA del PPTR conferma tale previsione, indicandone le modalità;
- che il Comune di San Severo ha condotto, in attuazione del Protocollo di Intesa sottoscritto il 1 settembre 2015 con la Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio, il Percorso di Sperimentazione dei Progetti Territoriali per il Paesaggio Regionale (PPTR) finalizzato anche all'Adeguamento del PUG al PPTR;
- che con Deliberazione n. 185 del 26/07/2017 avente ad oggetto *"Adeguamento del PUG al PPTR - Proposta per l'adozione da parte del Consiglio comunale"* la Giunta Comunale ha avviato il procedimento finalizzato all'approvazione dell'Adeguamento del PUG al PPTR, così come previsto e disciplinato dall'art. 97 delle NTA del PPTR e dall'art. 11 della L.R. 20/2001;
- con Deliberazione n. 43 del 7/9/2017 il Consiglio Comunale ha deliberato l'adozione dell'Adeguamento del PUG al PPTR, predisposto in esito al Percorso di Sperimentazione dei Progetti Territoriali per il Paesaggio Regionale del PPTR;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 14/06/2018 si è deliberato in ordine all'esame delle osservazioni e delle controdeduzioni;
- in applicazione dell'art. 5, comma 3, delle NTA del PPTR, l'Adeguamento del PUG al PPTR non è soggetto alla procedura di VAS, in quanto trattasi di modifiche al PUG finalizzate unicamente all'Adeguamento di detto Piano alle previsioni del PPTR;
- si è proceduto ad avviare la procedura di registrazione prevista dall'art. 7.4 del Regolamento Regionale n. 18/2013 in materia di VAS;

L'arch. Fabio Mucilli relaziona ai presenti sui contenuti dell'Adeguamento del PUG al PPTR, a partire dal Percorso di Sperimentazione dei Progetti Territoriali del Paesaggio Regionale del PPTR, condotto in attuazione del Protocollo

d'Intesa sottoscritto con il Servizio Assetto del Territorio (oggi Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio) il 1 settembre 2015, che ha visto un ampio coinvolgimento della cittadinanza, in primis degli istituti scolastici superiori della Città, e che fatto proprio il fondamentale contributo del Laboratorio di Progettazione, costituitosi durante il Percorso di Sperimentazione e strutturatosi in forma permanente, al quale afferiscono architetti, ingegneri, geologi ed agronomi della città.
L'Adeguamento del PUG al PPTR costituisce uno degli esiti del Percorso di Sperimentazione, che ha dato luogo all'elaborazione della "Carta del Mosaico di San Severo", ed attiene principalmente alla "funzione regolativa", essendo volto prioritariamente all'approfondimento del Sistema delle Tutele del PPTR alla scala locale; vengono comunque recepiti nel PUG anche gli approfondimenti rinvenienti dal Percorso di Sperimentazione relativi all'attuazione dello Scenario Strategico del PPTR.
Il dott. Italo M. Muntoni, propone di approfondire lo studio delle aree a rischio archeologico, ai fini di procedere in alcuni casi alla loro diversa classificazione come UCP siti storico-culturali; a tal proposito chiede di acquisire lo studio del cultore di topografia storica Vittorio Russi per una migliore valutazione. Evidenzia inoltre:

- la necessità di effettuare una sovrapposizione degli shape file per verificare la coincidenza del tracciato dei tratturi dell'Adeguamento con il Quadro di Assetto dei Tratturi (tav. C3.6);
- di valutare la possibilità di adeguare il perimetro del proposto CTS (Contesto Topografico Stratificato) n. 71 "CTS del Mosaico" al fine di assicurare la continuità territoriale con il CTS n. 61 "Castel Pagano" (tav. E1);

L'arch. Luigia Capurso, evidenzia:

- la presenza di un refuso nella norma delle NTA relativa alle Misure di salvaguardia delle testimonianze della stratificazione insediativa, laddove "alla data di entrata in vigore del presente Piano" va sostituito con "alla data di entrata in vigore del PPTR";
- con riferimento alla tavola C4.1ter *"Perimetrazione delle aree di cui all'art. 142 c. 2 del D.lgs. 42/2004"*, la necessità di produrre la documentazione a supporto della definizione della perimetrazione;
- l'opportunità di riportare nelle NTA del PUG adeguato al PPTR gli obiettivi di qualità paesaggistica presenti nella parte C della Scheda d'Ambito;
- con riferimento agli UCP "Strade a valenza paesaggistica", la necessità di prevedere specifiche norme di dettaglio.

Alle ore 12.45 si conclude la prima riunione della conferenza, finalizzata all'illustrazione dei contenuti ed al riscontro alle richieste di chiarimenti e/o precisazioni da parte degli enti intervenuti e la conferenza si aggiorna al 13 settembre alle ore 10:30.

Per il Comune di San Severo:

Il Presidente – Ass. ing. Luigi Montorio

Il Responsabile del Procedimento – arch. Fabio Mucilli

Per la Regione Puglia – Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio:

arch. Luigia Capurso

Per il Segretariato Regionale della Puglia – MIBACT

Archeologa Ebe Principalli

Per la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Delle Province di Barletta, Andria, Trani e Foggia:

arch. Sara Arabona

dott. Italo Muntoni

dott.ssa Ida Anna Fini

Il Segretario Verbalizzante – dott.ssa Angela Pilota

CITTA' DI SAN SEVERO

CITTA' DI SAN SEVERO
PROVINCIA DI FOGGIA

VERBALE
DELLA CONFERENZA DI CO-PIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 97, COMMA 4, NTA DEL PPTR
SECONDA RIUNIONE DEL 13/9/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno 13 del mese di settembre, si riunisce la Conferenza di co-pianificazione prevista dall'art. 97, comma 4, delle NTA del PPTR, convocata con nota prot. n. 17273 del 06/09/2018 dal Comune di San Severo nella forma della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e segg. della L. 241/1990 e ss.mm.ii., per condividere gli approfondimenti operati alla scala locale delle conoscenze, degli obiettivi e delle disposizioni normative del PPTR.
Sono presenti:

- per il Comune di San Severo: ing. Luigi Montorio, nella qualità di Assessore alla Pianificazione Strategica, delegato dal Sindaco con nota prot. n. 149/Gab. del 1/8/2018 a partecipare ai lavori della Conferenza; arch. Fabio Mucilli, Responsabile del Procedimento;
- per la Regione Puglia - Servizio Tutela e Valorizzazione del Paesaggio: ing. Barbara Loconsole, Dirigente; arch. Luigia Capurso, Responsabile del Procedimento; arch. Stefania Raimondo, funzionario;
- per la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Provincie di Barletta-Andria-Trani e Foggia: dott.ssa Ida Fini, arch. Sara Orabona e dott. Italo M. Muntoni, giusta delega del Soprintendente prot. n. 6809 del 1/8/2018.

Si prende atto dell'assenza del rappresentante della Provincia di Foggia, nonché della nota prot. n. 9484/2018 del 12/9/2018 trasmessa a mezzo PEC dal Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo della Puglia con la quale si comunica la non partecipazione ai lavori della Conferenza.

Presiede i lavori della Conferenza l'Assessore ing. Luigi Montorio. Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante, la dott.ssa Angela Pilota, dipendente afferente al Comune di San Severo.

Alle ore 11.00 si aprono i lavori.
Si richiama il verbale del 2/8/2018.

Viene consegnata in Conferenza di Servizi al dott. Muntoni, così come richiesto nel corso della precedente riunione, la planimetria relativa allo studio del cultore di topografia storica Vittorio Russi, elaborata nell'ambito del Percorso di Sperimentazione dei Progetti Territoriali per il Paesaggio Regionale del PPTR, relativa all'implementazione dei siti archeologici presenti nel territorio comunale di San Severo. La Soprintendenza si riserva di verificare, sulla base delle proprie conoscenze, tali segnalazioni e quindi di valutare per alcune di esse la possibilità di classificazione come UCP Aree a rischio archeologico. Altresì, il Dott. Muntoni, per la Soprintendenza, con riferimento a n. 5 siti classificati UCP - Testimonianze della stratificazione insediativa - **lett. c) Aree a rischio archeologico** (Serpente, Casone, Torrione del Casone, Motta del Lupo, Motta della Regina), attesa la consistenza delle stesse e la presenza di dati consistenti sotto il profilo archeologico, chiede che gli stessi vengano classificati come UCP – Testimonianze della stratificazione insediativa – **lett. a) Segnalazioni archeologiche**, con la previsione del relativo UCP – Area annessa alle testimonianze della stratificazione insediativa (100 mt) e si riserva di verificarne in dettaglio la perimetrazione alla luce delle specifiche conoscenze archeologiche finora acquisite mediante scavi archeologici e fotointerpretazione. Il Comune recepisce tale richiesta e procederà all'aggiornamento degli elaborati dell'Adeguamento.

L'arch. Luigia Capurso interviene su alcune situazioni riscontrate:
- in ordine all'UCP Tratturi, dal confronto tra il Piano Comunale dei Tratturi, il PPTR e il Quadro di Assetto Regionale si riscontrano disallineamenti sui tracciati dei tratturi; in particolare, con riferimento al Tratturello Foggia-Sannicandro vengono segnalati un disallineamento nei pressi della località Casone ed un disallineamento in prossimità del confine con il Comune di Apricena, per i quali si ritiene di coinvolgere l'Ufficio Demanio per un approfondimento sul tema nella successiva riunione.
- in ordine all'UCP Segnalazioni architettoniche viene rilevato che alcune di quelle presenti nel PPTR non vengono inserite nell'Adeguamento, anche se le stesse vengono comunque inserite quali componenti dell'UCP Paesaggio Rurale; l'arch. Mucilli per il Comune fa presente che tale previsione è stata elaborata in coerenza con l'Atlante delle Segnalazioni Architettoniche ed Archeologiche del PUG, che costituirà comunque parte integrante dell'Adeguamento, in quanto in tale sede era stato effettuato un approfondimento delle Segnalazioni Architettoniche previste dal PPTR adottato e per alcune di queste era stata operata la classificazione i Beni diffusi nel Paesaggio Agrario in ragione della ridotta rilevanza storico-architettonica.
- con riferimento agli shp file relativi alle componenti di paesaggio censite dall'Adeguamento si fa presente che essi dovranno essere conformi al **"modello logico"** di cui al titolo VI delle NTA del PPTR e al **"modello fisico"** definito tramite

la cartografia vettoriale di cui all'art. 38 c. 4 delle NTA del PPTR la cui realizzazione è costituita dai file in formato shapefile pubblicati sul sito web www.paesaggiopuglia.it, sezione "*Tutti gli elaborati del PPTR - Il sistema delle tutele: file vettoriali*". In particolare sarà necessario denominare i siti non già presenti nel PPTR al fine di consentirne il successivo aggiornamento.

Con riferimento alla Tav. C4.1 relativa alla perimetrazione di cui all'art. 142 comma 2, l'arch. Mucilli produce in Conferenza la tavola originale della zonizzazione del PRG di San Severo vigente dal 1971, che riporta la perimetrazione delle Zone A e B; il Comune si riserva di operare ulteriori approfondimenti in ordine ai Piani Pluriennali di Attuazione, in modo da definire la perimetrazione in coerenza con quanto stabilito dall'art. 142 comma 2 del D.lgs. 42/2004 e con gli indirizzi applicativi approvati dalla Regione Puglia.

In ordine alla disciplina dell'UCP - Strade a valenza paesaggistica, tenendo conto della disciplina del Codice della Strada ed al relativo Regolamento di Attuazione, l'arch. Mucilli fa presente la possibilità di disciplinare la realizzazione delle recinzioni fronte strada escludendo la possibilità di realizzare recinzioni con filo spinato, rete metallica, paletti in cemento e simili. Inoltre fa presente la possibilità di disciplinare l'incompatibilità di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili che rientrino nel campo visivo dalle strade a valenza paesaggistica. La Conferenza condivide tale valutazione.

L'arch. Capurso propone di inserire nella disciplina relativa agli UCP strade a valenza paesaggistica ulteriori approfondimenti finalizzati ad orientare le trasformazioni verso progetti e interventi non solo attenti alla tutela dei suddetti tracciati viari, ma anche alla valorizzazione delle visuali che da essi si aprono verso il paesaggio.

L'arch. Sara Orabona chiede l'inserimento di una specifica norma attuativa che preveda di sottoporre a parere preventivo della Soprintendenza gli interventi ricadenti in zona A al fine di perseguire la tutela del patrimonio artistico storico tipologico e paesaggistico del nucleo storico di San Severo.

I lavori della Conferenza vengono aggiornati a mercoledì 26 settembre alle ore 10.30, stabilendo altresì che la riunione conclusiva si terrà il 4 ottobre sempre alle ore 10.30. La Conferenza concorda sulla necessità di convocare alla successiva riunione la Sezione Demanio e la Sezione Urbanistica della Regione Puglia.

Alle ore 13.30 si concludono i lavori.

Per il Comune di San Severo:

Il Presidente – Ass. ing. Luigi Montorio

Il Responsabile del Procedimento – arch. Fabio Mucilli

Per la Regione Puglia – Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio:

ing. Barbara Loconsole

arch. Luigia Capurso

arch. Stefania Raimondo

Per la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Province di Barletta, Andria, Trani e Foggia:

arch. Sara Orabona

dott. Italo Muntoni

dott.ssa Ida Anna Fini

Il Segretario Verbalizzante – dott.ssa Angela Pilota

CITTA' DI SAN SEVERO

CITTA' DI SAN SEVERO
PROVINCIA DI FOGGIA

VERBALE
DELLA CONFERENZA DI CO-PIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 97, COMMA 4, NTA DEL PPTR
TERZA RIUNIONE DEL 26/9/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno 26 del mese di settembre, si riunisce la Conferenza di co-pianificazione prevista dall'art. 97, comma 4, delle NTA del PPTR, convocata con nota prot. n. 18229 del 18/09/2018 dal Comune di San Severo nella forma della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e segg. della L. 241/1990 e ss.mm.ii., per condividere gli approfondimenti operati alla scala locale delle conoscenze, degli obiettivi e delle disposizioni normative del PPTR.

Sono presenti:

- per il Comune di San Severo: ing. Luigi Montorio, nella qualità di Assessore alla Pianificazione Strategica, delegato dal Sindaco con nota prot. n. 149/Gab. del 1/8/2018 a partecipare ai lavori della Conferenza; arch. Fabio Mucilli, Responsabile del Procedimento;
- per la Regione Puglia - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio: ing. Barbara Loconsole, Dirigente; arch. Luigia Capurso, Responsabile del Procedimento; arch. Stefania Raimondo, funzionario;
- per la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Provincie di Barletta-Andria-Trani e Foggia: arch. Sara Orabona e dott. Italo M. Muntoni;
- Per la Regione Puglia – Sezione Demanio e Patrimonio: ing. Maria Antonia Somma;
- Per la Regione Puglia – Sezione Urbanistica: arch. Maria Macina.

Si prende atto dell'assenza del rappresentante della Provincia di Foggia e del Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali.

Presiede i lavori della Conferenza l'Assessore ing. Luigi Montorio. Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante, l'arch. Fabio Mucilli, Responsabile del Servizio Pianificazione Strategica e Qualità del Paesaggio del Comune di San Severo.

Alle ore 11.00 si aprono i lavori.

Si richiamano i verbali del 2/8/2018 e del 13/09/2018.

L'arch. Mucilli per il Comune di San Severo informa la conferenza di servizi che la Sezione Valutazioni Ambientali della Regione Puglia ha provveduto a perfezionare la registrazione dell'Adeguamento del PUG del Comune di San Severo al PPTR ai fini dell'esclusione dalla VAS; a seguire l'arch. Mucilli produce in conferenza di servizi le Tav. E1 ed E5 con il perimetro del CTS del Mosaico adeguato così come convenuto nella precedente riunione; inoltre produce la Tav. C4.1 relativa alla perimetrazione prevista dall'art. 142 comma 2 del D.lgs. 42/2004 adeguata con riferimento alla zonizzazione del PRG del Comune di San Severo approvato nel 1971, che identifica con chiarezza le zone classificate A e B. La Conferenza le condivide e le fa proprie.

Il dott. Muntoni per la Soprintendenza consegna in conferenza di servizi la perimetrazione di dettaglio dei n. 5 siti da riclassificare come UCP – Testimonianze della stratificazione insediativa – lett. a) Segnalazioni archeologiche (Serpente, Casone, Torrione del Casone, Motta del Lupo, Motta della Regina), così come preannunciato nel corso della precedente riunione, nonché le nuove individuazioni da classificare come UCP – Testimonianze della stratificazione insediativa – lett. c) Aree a rischio archeologico, rinvenienti da documentazione agli atti della Soprintendenza e relativa a valutazioni di rischio archeologico connesse ad istruttorie relative ad impianti di energie rinnovabili e a grandi infrastrutture. Il Comune recepisce tali

indicazioni e procederà ad adeguare conseguentemente la Tav. C3.6 e l'Elab. C4.2 dell'Adeguamento del PUG al PPTR.

L'ing. Maria Antonia Somma per la Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia interviene in merito agli approfondimenti effettuati sui percorsi tratturali in sede di redazione del Quadro di Assetto dei Tratturi. Per quanto riguarda il Tratturello Sannicandro-Foggia, evidenzia la necessità di rettificare il tracciato in prossimità del confine con il territorio comunale di Apricena, al fine di superare l'attuale disallineamento tra i due comuni, coerentemente con il percorso indicato nel QAT e nel PPTR e supportato da quanto riportato nel catasto di impianto.
Per quanto riguarda il tracciato del Tratturello Ratino-Casone, evidenzia che nei pressi di Masseria Casone c'è una differenza tra il percorso riportato nel PUG del Comune di San Severo (Piano Comunale dei Tratturi) e nel PPTR rispetto a quanto proposto nel Quadro di Assetto e che si ritiene più fondato. Infatti, nel QAT tale tratto ripercorre quello riportato nel catasto di impianto, inoltre, attualmente la quasi totalità dello stesso è costituita da particelle - individuate nel NCT al fg 113 p.lle 243-246, 249, 251-257 - che risultano intestate al Demanio pubblico della Regione Puglia-Ramo Tratturi.

Il Comune, la Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio e la Soprintendenza, considerata l'evidenza documentale, convengono sulle rettifiche proposte, nonché sulla necessità di utilizzare la perimetrazione dei tratturi definita nel Quadro di Assetto (in approvazione) in sede di Adeguamento del PUG di San Severo al PPTR, in quanto maggiormente dettagliata.

D'altro canto con l'approvazione del Quadro di Assetto, ai sensi dell'art.6, comma 4, della L.R. 4/2013, il PCT di San Severo sarà dallo stesso recepito e aggiornato relativamente al tracciato.

L'arch. Maria Macina per la Sezione Urbanistica, prende atto che l'Adeguamento del PUG al PPTR del Comune di San Severo non introduce modificazioni al PUG in ordine agli aspetti urbanistici e pertanto non sarà tenuta all'espressione di specifico parere; di tale circostanza verrà dato atto con specifica comunicazione della Sezione Urbanistica alla conferenza di servizi.

L'arch. Luigia Capurso interviene su alcune situazioni riscontrate:
- in ordine all'UCP Paesaggi Rurali dovrà essere prevista una specifica disciplina per le componenti 'Beni diffusi nel paesaggio agrario', 'Alberi in filari' e 'Aree della Riforma Fondiaria';
- viene condivisa la disciplina proposta dal Comune per l'UCP Strade a valenza paesaggistica, prevedendo anche ulteriori approfondimenti finalizzati ad orientare le trasformazioni verso progetti e interventi non solo attenti alla tutela dei suddetti tracciati viari, ma anche alla valorizzazione delle visuali che da essi si aprono verso il paesaggio.

Con riferimento alla richiesta dell'arch. Sara Orabona per la Soprintendenza, espressa nella precedente riunione, relativa all'inserimento di una specifica norma che preveda di sottoporre a parere preventivo della Soprintendenza gli interventi ricadenti in zona A al fine di perseguire la tutela del patrimonio archeologico, artistico, storico, tipologico e paesaggistico del centro antico di San Severo, la Conferenza ritiene di condividere la modalità di recepimento di tale richiesta proposta dal Comune, prevedendo il parere obbligatorio preventivo della Soprintendenza, da rendere in 30 gg. dalla richiesta, per gli interventi sugli edifici antichi diversi dal Livello 1 e dal Livello 2, così come disciplinati dall'art. 8.1.2.4 delle NTA del PUG; il Comune si riserva inoltre di richiedere il parere della Soprintendenza nel caso di interventi sugli edifici di origine moderna. Il Comune procederà ad integrare tale previsione nella disciplina dell'UCP Città consolidata - Ambito nucleo antico.

Il Comune si impegna a produrre nella successiva riunione gli elaborati grafici e le NTA modificate ed integrate così come stabilito dalla Conferenza.

La riunione conclusiva della Conferenza si terrà giovedì 4 ottobre alle ore 10.30.

Alle ore 13.30 si concludono i lavori.

Per il Comune di San Severo:

Il Presidente – Ass. ing. Luigi Montorio

Il Responsabile del Procedimento – arch. Fabio Mucilli

Per la Regione Puglia – Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio:

ing. Barbara Loconsole

arch. Luigia Capurso

arch. Stefania Raimondo

Per la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Province di Barletta, Andria, Trani e Foggia:

arch. Sara Orabona

dott. Italo Muntoni

dott.ssa Ida Anna Fini

Per la Regione Puglia – Sezione Demanio e Patrimonio

ing. Maria Antonia Somma

Per la Regione Puglia – Sezione Urbanistica

arch. Maria Macina

CITTA' DI SAN SEVERO
PROVINCIA DI FOGGIA

VERBALE
DELLA CONFERENZA DI CO-PIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 97, COMMA 4, NTA DEL PPTR
RIUNIONE DEL 04/10/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno 4 del mese di Ottobre, si riunisce la Conferenza di co-pianificazione prevista dall'art. 97, comma 4, delle NTA del PPTR, convocata con nota prot. n. 19055 del 01/10/2018 dal Comune di San Severo nella forma della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e segg. della L. 241/1990 e ss.mm.ii., per condividere gli approfondimenti operati alla scala locale delle conoscenze, degli obiettivi e delle disposizioni normative del PPTR.
Sono presenti:

- per il Comune di San Severo: ing. Luigi Montorio, nella qualità di Assessore alla Pianificazione Strategica, delegato dal Sindaco con nota prot. n. 149/Gab. del 1/8/2018 a partecipare ai lavori della Conferenza; arch. Fabio Mucilli, Responsabile del Procedimento;
- per la Regione Puglia - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio: ing. Barbara Loconsole, Dirigente; arch. Luigia Capurso, Responsabile del Procedimento;
- per la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Provincie di Barletta-Andria-Trani e Foggia: dott.sa Ida Fini, arch. Sara Orabona e dott. Italo M. Muntoni;
- per il Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Puglia: archeologa Ebe Chiara Principalli, giusta delega del Segretario Regionale prot.. n. 10317 del 02/10/2018;

Presiede i lavori della Conferenza l'Assessore ing. Luigi Montorio. Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante, l'arch. Fabio Mucilli, Responsabile Servizio Pianificazione Strategica del Comune di San Severo.

Alle ore 10.30 si aprono i lavori.
Si richiamano i verbali del 2/8/2018, del 13/09/2018 e del 26/09/2018.

Si dà atto che sono pervenute le seguenti note che si allegano al presente verbale:

- Provincia di Foggia acquisita al protocollo comunale n. 19295 del 3.10.2018.
- Regione Puglia - Sezione Urbanistica- prot. n. 079 8746 del 04.10.2018.

L'arch. Mucilli per il Comune di San Severo produce in Conferenza i seguenti elaborati grafici e le NTA, che modificano e/o integrano gli elaborati del PUG vigente così come condiviso dalla Conferenza nelle precedenti riunioni:

- Relazione - *Il Mosaico di San Severo*
- NTA - *Integrazioni e modifiche*
- NTA - *Testo coordinato*
- PUG Parte Strutturale - Adeguamento del PUG al PPTR - Il Sistema delle Tutele
- Tav. c3.1ter *"Ambiti Paesaggistici e figure territoriali"*
- Tav. c3.2ter *"Struttura idrogeomorfologica - Componenti idrologiche"*
- Tav. c3.3ter *"Struttura idrogeomorfologica - Componenti geomorfologiche"*
- Tav. c3.4ter *"Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti botanico-vegetazionali"*
- Tav. c3.5ter *"Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti aree protette e siti naturalistici"*
- Tav. c3.6ter *"Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative -Stratificazione storica del sistema insediativo"*
- Tav. c3.7ter "*Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative -Paesaggi rurali"*
- Tav. c3.8ter "*Struttura antropica e storicoculturale - Componenti dei valori percettivi"*
- Tav. c4.1 ter *"Perimetrazione delle aree ex art. 142 comma 2 del D.lgs. 42/2004"*
- Tav. c4.2 ter "*Atlante degli UCP Testimonianze della stratificazione insediativa*"
-
- PUG Parte Programmatica - Adeguamento del PUG al PPTR - Attuazione dello Scenario Strategico
- Tav. E1 *"Implementazione dei Progetti Territoriali"*
- Tav. E2 *"Patto Città Campagna - Territorio rurale"*
- Tav, E3 *"Patto Città Campagna -Schema di Assetto del Margine Urbano"*
- Tav, E4 *"Patto Città Campagna - Ambiti di Rigenerazione Urbana"*
- Tav, E5 *"Sistema della mobilità dolce - Sistema per la fruizione dei beni patrimoniali"*.

CITTÀ DI SAN SEVERO

Il Comune comunica di aver rettificato la perimetrazione dell'UCP Coni visuali al fine di riferirla correttamente al punto panoramico Sant'Eleuterio.

Il Comune comunica di aver provveduto a rettificare le NTA come di seguito specificato.
Dall'art. s7.5 "*Invarianti strutturali del territorio extraurbano: elementi naturali emergenti*", sono stati stralciati i riferimenti ai seguenti elementi naturali emergenti: *"stagni acquitrini e zone palustri", "orlo di scarpata delimitante forme semispianate"* in quanto riferiti al previgente PUTT/P. Inoltre dallo stesso articolo è stato stralciato il riferimento agli *"alberi in filari"* la cui disciplina di tutela è riportata nell'UCP Paesaggi Rurali art. 7.6.3.8 comma 5.

Il Comune illustra inoltre le NTA adeguate alle determinazioni della Conferenza di servizi di cui ai precedenti verbali ed in particolare: la normativa relativa alle componenti paesaggistiche (rete tratturale, aree della riforma fondiaria, alberi in filari, sistema insediativo) inserite nell'UCP Paesaggi rurali, l'aggiornamento della disciplina relativa agli UCP Strade a valenza paesaggistica e all'UCP città consolidata.

La Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio esaminati gli elaborati costituenti l'Adeguamento del PUG al PPTR come aggiornati ad esito delle determinazioni della Conferenza di Servizi, ritiene, come previsto dall'art. 96 co. 2 delle NTA del PPTR, l'Adeguamento coerente e compatibile, con:
a) il quadro degli obiettivi generali e specifici, di cui al Titolo IV delle NTA del PPTR;
b) la normativa d'uso e gli obiettivi di qualità di cui alla sezione C1 della scheda di ambito di riferimento del PPTR;
c) gli indirizzi, le direttive, le prescrizioni, le misure di salvaguardia e utilizzazione e le linee guida di cui all'art. 6 delle NTA del PPTR;
d) i Progetti territoriali per il paesaggio regionale di cui al Titolo IV delle NTA del PPTR.

CONCLUSIONI

Tutto ciò premesso la Conferenza di Servizi si pronuncia favorevolmente in merito alla proposta di adeguamento del PUG di San Severo al PPTR ai sensi dell'art. 97 delle NTA del PPTR, così come integrata a seguito delle determinazioni della Conferenza di Servizi.

Il **Ministero per i Beni e le Attività Culturali** e la **Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Puglia** condividono le modifiche apportate dall'Adeguamento del PUG di San Severo al PPTR come **integrate a seguito delle attività di valutazione della coerenza e compatibilità (Art. 97, comma 7 delle NTA del PPTR)** discusse e aggiornate in sede di Conferenza di Servizi e concordano di aggiornare e rettificare il PPTR.

La **Regione** si riserva, al fine di rettificare e aggiornare gli elaborati del PPTR, di concludere le procedure previste dall'art. 3 dell'Accordo di Copianificazione siglato in data 16/11/2015 tra Regione Puglia e MIBACT e dal comma 8 dell'art 2 della LR. 20/2009, che stabilisce al secondo periodo: "*L'aggiornamento di eventuali tematismi rispetto alle cartografie del PPTR che non ne alterino i contenuti sostanziali non costituiscono variante al PPTR, purché deliberato dalla Giunta regionale*".

La **Regione** specifica inoltre che a seguito dell'approvazione definitiva dell'adeguamento del PUG al PPTR, ai sensi del comma 8 dell' art. 91 delle NTA del PPTR la "*realizzazione di interventi può avvenire previo accertamento, nell'ambito del procedimento ordinato al rilascio del titolo edilizio, della conformità degli interventi medesimi alle previsioni del Piano paesaggistico e dello strumento urbanistico comunale*".

Si chiede pertanto al Comune di San Severo di trasmettere alla Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, al Segretariato Regionale del MIBAC e alla competente Soprintendenza territoriale, gli elaborati costituenti l'Adeguamento al PPTR in formato pdf con firma digitale e gli shp file relativi al sistema delle tutele, entro il termine di 15 giorni.

Alle ore 13.30 si concludono i lavori.

CITTÀ DI SAN SEVERO

Per il Comune di San Severo:

Il Presidente – Ass. ing. Luigi Montorio

Il Responsabile del Procedimento – arch. Fabio Mucilli

Per la Regione Puglia – Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio:

ing. Barbara Loconsole

arch. Luigia Capurso

per il Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Puglia:

dott.ssa Ebe Chiara Principalli,

Per la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
delle Province di Barletta, Andria, Trani e Foggia:

arch. Sara Orabona

dott. Italo Muntoni

dott.ssa Ida Anna Fini

Comune di San Severo - c_I158
REGISTRO UFFICIALE
Prot.0019295/I del 03/10/2018

Provincia di Foggia

Settore Assetto del Territorio e Paesaggio
Via Paolo Telesforo, 25 – Foggia
Partita IVA e Cod. Fis.00374200715

Comune di San Severo
Servizio Pianificazione strategica, Qualità del Paesaggio e Sviluppo locale
uff.suap@pec.comune.san-severo.fg.it

Regione Puglia
Sezione tutela e valorizzazione del Paesaggio
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: Adeguamento del PUG del Comune di San Severo al PPTR. Convocazione Conferenza di co-pianificazione ai sensi dell'art. 97, c. 4, delle NTA del PPTR

In relazione alla convocazione in oggetto pervenuta con le note prot. 43988 del 18/07/2018 e prot. 51220 del 10/09/2018

Considerato
- che ai sensi dell'art. 97, c.4 delle NTA del PPTR *"alla conferenza partecipano, oltre che la Regione, la Provincia o il Comune interessato, gli uffici ministeriali competenti ai sensi del Codice e tutti gli altri enti competenti volta per volta individuati"*, intendendo in tale contesto la Provincia quale Ente locale che sta promuovendo il procedimento di adeguamento del proprio strumento al PPTR
- che ai sensi dell'art. 96 c.1 a) delle NTA del PPTR il procedimento in oggetto si conclude con il rilascio del parere regionale di compatibilità paesaggistica

Si ritiene che osservati i limiti di legge come sopra delineati non sussistono i profili di competenza del Settore scrivente.
Considerati altresì gli elaborati di adeguamento del PUG di San Severo trasmessi ai sensi dell'art. 97, c.3 delle NTA del PPTR con nota prot. 43127 del 13 luglio 2018, *al fine di condividere e approfondire alla scala locale le conoscenze, gli obiettivi e le disposizioni normative del PPTR ed acquisirne i rispettivi pareri;*
si rileva la piena rispondenza del sistema delle tutele individuato nel PUG/S e dei progetti territoriali strategici del PUG/P agli obiettivi di tutela e allo scenario strategico del PTCP della Provincia di Foggia e dei suoi piani attuativi, di cui ne costituisce conveniente approfondimento alla scala comunale.

IL DIRIGENTE
Arch. Stefano Biscotti
Documento firmato e sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art.21 comma 2 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
Codice dell'amministrazione digitale.
Convalidato da timbro digitale ai sensi della normativa
Cnipa

REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA, OPERE PUBBLICHE E PAESAGGIO

SEZIONE URBANISTICA

SERVIZIO STRUMENTAZIONE URBANISTICA

Trasmissione a mezzo posta elettronica ai sensi dell'art.47 del D. Lgs n. 82/2005

Regione Puglia
Servizio Urbanistica

AOO_079/PROT
04/10/2018 - 0008746
Prot.: Uscita - Registro: Protocollo Generale

Al Sig. Sindaco
del Comune di San Severo (FG)
protocollo@pec.comune.san-severo.fg.it

Alla Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
della Regione Puglia
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: COMUNE DI SAN SEVERO (FG) - Adeguamento del Piano Urbanistico Generale al PPTR.

Si fa riferimento alla conferenza di co-pianificazione tenutasi in data 26 settembre 2018 e convocata da codesto Comune con nota prot. n.18229 del 18/09/2018 ai sensi dell'art.97, comma 4 delle NTA del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale.

Preso atto durante i lavori della conferenza di co-pianificazione che:

1. ai sensi dell'art.12 comma 3-bis lettera b) della L.R. n. 20/2001 *"La deliberazione motivata del Consiglio Comunale che apporta variazioni agli strumenti urbanistici generali vigenti non costituisce variante urbanistica quando concerne: (...) b) le modifiche obbligatorie delle perimetrazioni e della relativa disciplina, ove determinate dall'adeguamento a nuovi vincoli ambientali, paesaggistici o culturali, a disposizioni normative o a piani o programmi sovraordinati, in caso di esclusivo recepimento delle prescrizioni ivi contenute"*;
2. l'adeguamento del PUG di San Severo al PPTR non introduce variazioni di carattere urbanistico alle Previsioni Strutturali del Piano;
3. con nota prot. n. 10.159 del 24/09/2018 la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale n.170 del 21/09/2018 con cui ha dichiarato la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art.7, comma 7.2, lettera a) punto VIII del Regolamento Regionale n.18/2013 e l'assolvimento degli adempimenti in materia di VAS per la variante urbanistica denominata *"Adeguamento del PUG al PPTR"*.

Entro i limiti di legge come sopra delineati, per il procedimento in oggetto, si ritiene che non sussistano i profili di competenza di questa Sezione.

Il Funzionario Istruttore
(arch. Maria Macina)

Il Dirigente del Servizio
Strumentazione Urbanistica
(arch. Vincenzo Lasorella)

Il Dirigente della Sezione
Urbanistica
(dott. Giuseppe Maestri)

Sezione Urbanistica
Via G. Gentile, 52 - 70126 Bari - Tel: 080 5406803
mail: servizio.urbanistica@regione.puglia.it - pec: serviziourbanistica.regione @pec.rupar.puglia.it

ALLEGATO "B"

ELENCO ELABORATI

Stralcio Artt. s2 e p2

Elaborati Amministrativi

RV - Relazione "Il Mosaico di San Severo" e "Verbali Tavoli Tecnici";
RI - Relazione illustrativa degli adempimenti assunti per il recepimento della DGR n.2160/2011 e DGP n.282/2011
NTA Norme tecniche di attuazione

Elaborati grafici P.U.G. Strutturale (art. s2)

Quadro Conoscitivo

Tav A1bis Ambiti territoriali estesi del P.U.T.T./p
Tav A2bis Piano di Assetto Idrogeologico
Tav A3bis Vincoli paesistici e zone protette
Tav A4bis Carta dei sistemi di terre
Tav A5bis Uso del suolo urbano e agricolo
Tav A6bis Carta storica dell'uso del suolo 1962
Tav A7bis Carta storica dell'uso del suolo 1999
Tav A8bis Evoluzione dell'uso del suolo tra il 1962 e il 1999
Tav A9bis Subsistemi del territorio rurale e aperto
Tav A10bis Segnalazioni archeologiche e architettoniche e sistema dei tratturi
Tav A11bis Vulnerabilità delle risorse idriche
Tav A12bis Aree esondabili
Tav A13bis Sistema della mobilità
Tav A14bis Espansione Urbana e PRG vigente
Tav A15bis Morfologia edificato e numero piani
Tav A16bis Destinazione d'uso e stato di conservazione
Tav A17bis Tipologie servizi e stato di conservazione
Tav A18bis Centro storico, tipologie edilizie, elementi morfologici, stato di conservazione
Tav A19bis Confronto numero abitazioni grafica
Tav A20bis Confronto popolazione residente grafica
Tav A21bis Confronto numero stanze grafica
Tav A22bis Confronto numero stanze grafica
Tav A23bis Confronto numero stanze grafica
Tav A24bis Confronto numero stanze grafica

Quadro Interpretativo

B1bis Individuazione di contesti ed invarianti strutturali: il sistema extra-urbano
B2bis Individuazione di contesti ed invarianti strutturali: il sistema urbano

Quadro Strutturale

C1bis Tutela per le invarianti e previsioni per i contesti territoriali: il territorio extra-urbano
C2bis Tutela per le invarianti e previsioni per i contesti territoriali: l'area urbana
C3.1ter Adeguamento al PPTR - Sistema delle tutele -Ambiti paesaggistici e figure territoriali
C3.2ter Adeguamento al PPTR - Sistema delle tutele-Struttura idrogeomorfologica: Componenti idrologiche
C3.3ter Adeguamento al PPTR - Sistema delle tutele-Struttura idrogeomorfologica: Componenti geomorfologiche
C3.4ter Adeguamento al PPTR - Sistema delle tutele-Struttura ecosistemica e ambientale: Componenti botanico-vegetazionali
C3.5ter Adeguamento al PPTR - Sistema delle tutele-Struttura ecosistemica e ambientale: Componenti Aree Protette e Siti Naturalistici
C3.6ter Adeguamento al PPTR – Sistema delle tutele-Struttura antropica e storico-culturale: Componenti culturali e insediative, Stratificazione storica del sistema insediativo
C3.7ter Adeguamento al PPTR – Sistema delle tutele- Struttura antropica e storico-culturale: Componenti culturali e insediative, Paesaggi Rurali
C3.8ter Adeguamento al PPTR – Sistema delle tutele-Struttura antropica e storico culturale: Componenti dei valori percettivi
C4.1ter Perimetrazione delle aree ex art. 142 commi 2 e 3 del D. lgs. 42/2004
C4.2ter Atlante degli UCP Testimonianze della stratificazione insediativa
C4.3ter Categorie d'intervento per complessi storico-architettonici. Nucleo antico
C5bis Adeguamento ai piani sovraordinati - Piano di Bacino Stralcio Assetto Idrogeologico (PAI)
RA Rapporto Ambientale
Snt Sintesi non tecnica
All Allegati

Relazione geologica, indagini e cartografie elaborati grafici:

G1-B/G1-1B Carta geologica generale e di dettaglio
G2-B/G2-1B Carta idrogeologica generale e di dettaglio

G3-B Carta delle isofreatiche generale
G4 Carta idrogeomorfologica generale
G5-B/G5-1B Carta delle pendenze generale e di dettaglio
G6-B Carta clivometrica generale
G7/G7-B Carta della stabilità idrogeologica generale e di dettaglio
G8-B Carta della zonazione sismica o delle Vs30 del centro urbano di dettaglio
G9-B Carta della ubicazione delle indagini
G10-B Carta delle sezioni litotecniche (N.°2 profili topografici con sezione geologico-tecnica attraverso la rappresentazione delle prove in sito)
Allegati:
A. Esiti sondaggi geognostici (tavole stratimetriche)
B. Esiti prove geofisiche
C. Esiti prove geotecniche
D. Documentazione fotografica

Elaborati grafici P.U.G. programmatico (art. p2)

D – Previsioni programmatiche di assetto del territorio
Tav D1.1a/b bis Carta dei distretti perequativi e delle aree da assoggettare a PUE. Territorio extra-urbano
Tav D1.2a/b/c/d bis Carta dei distretti perequativi e delle aree da assoggettare a PUE. Territorio urbano
Tav D2.1a/b bis Aree per l'attuazione diretta. Territorio extra-urbano
Tav D2.2a/b/c/d bis Aree per l'attuazione diretta. Territorio urbano
Tav D3.1a/b bis Aree per lo standard. Territorio extra-urbano
Tav D3.2a/b/c/d bis Aree per standard. Territorio urbano
Tav D4.1a/b bis Previsioni per la mobilità
Tav D5.1a/b bis Categorie d'intervento per complessi storico-architettonici. Territorio extra-urbano
Tav D6.1a/b bis Zone omogenee ex DM 1444/68. Territorio extra-urbano
Tav D6.2a/b/c/d bis Zone omogenee ex DM 1444/68. Territorio urbano
Tav D7.1 bis Carta sintetico di uso del suolo. Territorio extra-urbano
Tav D7.2a/b bis Carta sintetico di uso del suolo. Territorio urbano
Tav D7.3 bis Carta sintetico di uso del suolo. Territorio urbano

E – Adeguamento al PPTR – Attuazione dello Scenario Strategico
Tav. E1 Attuazione dello Scenario Strategico – Progetti Territoriali
Tav. E2 Patto Città Campagna – Territorio rurale
Tav. E3 Patto Città Campagna – Schema di Assetto del Margine Urbano
Tav. E4 Obiettivi generali e specifici del PPTR – Ambiti di Rigenerazione Urbana
Tav. E5 Sistema per la fruizione dei Beni Patrimoniali – Sistema per la Mobilità Dolce

F – Valutazione ambientale strategica
RA Rapporto Ambientale
Snt Sintesi non tecnica
All Allegati

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Giuseppe Longo

IL PRESIDENTE F. F. DEL C.C.
f.to avv. Alfredo Ciro Matarante

ATTESTAZIONE ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione

X è divenuta esecutiva il **05.04.2019**, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134 – comma 4 – del D.Lgs.18.08.2000, n.267;

☐ sarà esecutiva il……., ai sensi e per gli effetti dell'art.134– comma 3–del D.Lgs.18.08.2000, n.267;

San Severo, **10.04.2019**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Giuseppe Longo

N. …….. del registro delle

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo dell'Ente per quindici giorni consecutivi a decorrere dal, **10.04.2019**

San Severo, **10.04.2019**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Giuseppe Longo

E' copia conforme al suo originale, per uso amministrativo.

San Severo, **10.04.2019**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Giuseppe Longo