

- 3)- copia della convenzione stipulata tra il produttore degli inerti ed idoneo impianto autorizzato a riceverli ai sensi della delibera di Giunta Municipale n. 4 del 10/01/2005;
- 4)- la data effettiva dell'inizio dei lavori che non potrà essere superiore ad un anno dalla data di rilascio del presente permesso e quello entro il quale l'opera deve essere completata che non potrà essere superiore a tre anni dalla data di inizio;

PRESCRIZIONI

- A)- Il titolare del presente provvedimento è obbligato ad effettuare le dovute manutenzioni alle installazioni di macchinari e mezzi operanti nel cantiere, agli allestimenti di ponteggi ed impalcature, di recinzioni e alle strutture precarie ivi presenti, verificandone periodicamente la loro tenuta e ancoraggio alle strutture fisse;
- B)- Il titolare del presente provvedimento è obbligato alla messa in sicurezza della struttura rispetto alle forze esercitate dal vento, anche in caso di eventi eccezionali, presentando dichiarazione di assunzione di responsabilità del titolare e del Direttore dei Lavori;
- C)- I soggetti interessati (titolare, direttore dei lavori ed impresa) sono tenuti, a tal fine, a consultare quotidianamente le previsioni meteo interessanti il territorio comunale, promuovendo azioni atte a prevenire situazioni di rischio e provvedendo in tempo utile alle verifiche di buona tenuta ed ancoraggio di tali macchinari (gru, montacarichi, ecc), dagli allestimenti di cantiere e delle strutture precarie;

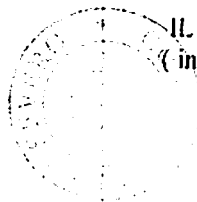
Il soggetto titolare del permesso di costruire o i loro successori aventi causa, sono tenuti ai sensi dell'art. 24 comma 2 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., ad attestare la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici (D.Leg.vo n. 28/2011 e L.R. n. 36/2016) e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentando la sua agibilità mediante segnalazione certificata, entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento. La mancata attestazione comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da 77 a € 464 (art. 24 comma 3 del D.P.R. n.380 e ss.mm.ed ii.).

SAN SEVERO, li

1 GEN 2019

Comune di San Severo c.1158
REGISTRO UFFICIALE
Prot.0001243 1° del 1° 01/2019

G.B.



IL DIRIGENTE AREA V
(ing. Benedetto Di Lullo)



CITTA' DI SAN SEVERO
PROVINCIA DI FOGGIA

AREA URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE
- SERVIZIO S.U.A.P. -

02

PERMESSO DI COSTRUIRE
(art.20 (R) del D.P.R. 6-6-2001, n°380)

IL DIRIGENTE AREA V

Vista la richiesta presentata dal sig. **Biccari Nazario**, nato a San Severo il 26/07/1963 (C.F. BCCNZR63L261158B) ed ivi residente in via P. Maroncelli n. 29, in data 06/07/2015 al prot. n. 13329, tendente ad ottenere, il rilascio del **permesso di costruire** per la realizzazione di una casetta appoggio per uso diurno o comunque temporaneo, oltre ad una recinzione perimetrale a giorno da ubicare in agro di San Severo, contrada "Mortore", censito nel N.C.T. al F. 98 p.lla 86, con accesso da strada vicinale Sterparone;

Vista la nota del Dirigente Area V prot. n. 3162 del 16/09/2015, con la quale è stata comunicata alla ditta interessata la sospensione dell'iter procedurale istruttorio in attesa di integrazione documentale della pratica;

Vista la documentazione integrativa, richiesta in base alla predetta nota, presentata in data 16/01/2017 prot. n. 1022;

Vista l'asseverazione dell'ing. Celeste De Cata circa la conformità del progetto agli strumenti urbanistici ed in particolare alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio e alle norme relative all'efficienza energetica in data 24/06/2015;

Visto il certificato dell'atto di asservimento delle aree limitrofe del dott. Lops Paolo, notaio in San Severo, del 02/12/2015 registrato all'Agenzia delle Entrate di San Severo il 29/12/2015 al n. 5604 serie IT;

Vista la reversale della Banca Carime in data 15/09/2016 n. 3996 dell'importo di €.928,37 quale quota contributo di costruzione dovuto;

Vista la quietanza di versamento di €. 75,00 per diritti di segreteria, ricevuta bonifico della UbiBanca n. 111 del 11/01/2019;

Vista la dichiarazione dell'ing. De Cata Celeste in ordine al rispetto delle N.T.A. ed alla conformità di tutela del P.P.T.R. in data 16/01/2017;

Visto il vigente Piano Urbanistico Generale e Regolamento Edilizio ed in particolare l'art. 23.1.5 delle N.T.A. del PUG;

Visto l'art.107 del decreto legislativo del 18 agosto 2000 n.267;

Visti gli artt. 10(L) - 11(L) e 13(L) del D.P.R. 6-6-2001, n°380 e successive modifiche ed integrazioni :

RILASCIA

al sig. **Biccari Nazario**, nato a San Severo il 26/07/1963 (C.F. BCCNZR63L261158B) ed ivi residente in via P. Maroncelli n. 29, proprietario del terreno agricolo su cui si realizza il programma edilizio, riportato nel N.C.T. al F°98 part.lla 86, il

PERMESSO DI COSTRUIRE

per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, da effettuarsi secondo il progetto esibito e secondo quanto riportato nell'articolo 23.1.5 delle N.T.A. del PUG, di cui si restituisce copia munita del visto di approvazione.

Sono fatti salvi i diritti dei terzi ed eventuali altre autorizzazioni da richiedere ad altri Enti

AVVERTENZE

Il soggetto titolare del permesso di costruire ha l'obbligo di comunicare a questo Ufficio, prima dell'inizio dei lavori, pena la decadenza del presente permesso di costruire:

- 1)- le generalità complete, oltre al Dirc, dell'impresa o ditta artigiana esecutrice e del direttore dei lavori, che firmeranno per accettazione;
- 2)- autorizzazione ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i. rilasciata dalla Struttura Tecnica Provinciale di Foggia;

"Tettoia in legno lamellare realizzata su un giardino di pertinenza in piano rialzato" – presso l'immobile sito in San Severo al via Calabresi nn. 52-54, catastalmente individuato al Foglio n. 79 p.lla n. 1681 sub. n. 3, per l'esecuzione dei lavori già realizzati sopra descritti, effettuati secondo il progetto esibito, i cui elaborati tecnici saranno restituiti in formato digitale muniti di firma elettronica.

Sono fatti salvi i diritti dei terzi ed eventuali autorizzazioni da richiedere ad altri Enti

PRESCRIZIONI

È fatto obbligo al titolare del presente permesso di costruire di presentare presso questo Ufficio prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori ovvero contestualmente alla stessa, la seguente documentazione (le parti non asteriscate sono già presenti nel fascicolo ovvero non hanno alcun rilievo ai fini del provvedimento autorizzativo):

- Ricevuta di avvenuta variazione catastale e/o accatastamento;

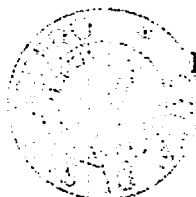
Il soggetto titolare del permesso di costruire in sanatoria, o i loro successori e aventi causa, sono tenuti ad attestare, ai sensi dell'art. 24, comma 2, del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentando la sua agibilità mediante *Segnalazione Certificata*, entro 15 (quindici) giorni dal ritiro del Permesso di Costruire in Sanatoria. La mancata attestazione comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da € 77,00 a € 464,00 (art. 24 comma 3 del D.P.R. n. 380 e ss.mm. ed ii..).

San Severo, _____

03 GEN 2019

Comune di San Severo - 1158
RICERCA FISCALI
Tel. 0882/339482-305

VP/



IL DIRIGENTE AREA V
Ing. Benedetto Egidio Di Lullo



CITTA' DI SAN SEVERO
PROVINCIA DI FOGGIA

AREA V - URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE -
- SERVIZIO S.U.E. / SERVIZIO S.U.A.P.

N. 91

del _____

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA
(art. 36 e 37 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE AREA V

Vista la richiesta presentata dal sig. **POPOLO Donato** nato a SAN SEVERO (FG) il 27.12.1972, legale rappresentante della ditta "SEDEM srl" con sede in SAN SEVERO (FG) alla via Arduino Fraccacreta n. 21 CF: PPLDNT72T25I158O, acquisita da questo Comune in data 23.11.18 al prot. n. 23273, tendente ad ottenere il **Permesso di Costruire in Sanatoria**, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., per opere di manutenzione straordinaria realizzate in assenza di titolo abilitativo ai lavori ad oggetto:

"Tettoia in legno lamellare realizzata su un giardino di pertinenza in piano rialzato" – presso l'immobile sito in San Severo al via Calabresi nn. 52-54, catastalmente individuato al Foglio n. 79 p.lla n. 1681 sub. n. 3;

vista la nota dirigenziale prot. n. 23970 del 03.12.2018 con la quale è stata comunicata all'interessato l'avvio del procedimento e, nel contempo, si richiedevano integrazioni ai fini del prosieguo della pratica;

vista la documentazione integrativa trasmessa con nota prot. n. 25363 del 19.12.2018, quale riscontro a quanto richiesto con la predetta nota dirigenziale;

visti gli atti progettuali a firma del Tecnico Perito Ind.le Giovanni Florio, iscritto all'Ordine dei Periti Ind.li Laureati della Provincia di Foggia al n. 120, posti a corredo della medesima richiesta di permesso di costruire e di seguito riportati, in quanto parte integrale e sostanziale del presente atto;

vista l'asseverazione resa dal richiamato Progettista, ai sensi dell'art. 36, del richiamato D.P.R. n. 380/2001, giusta nota prot. n. 25689 del 24.12.2018, circa la conformità dell'intervento alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente, sia al momento della sua realizzazione sia al momento della presentazione della domanda;

vista l'Autorizzazione ex art. 94 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., rilasciata dalla provincia di Foggia – Pianificazione strategica, progettazione edilizia – Servizio Edilizia Sismica – pratica n. 2018/01374/SIS del 19/12/2018;

vista la ricevuta del bonifico bancario della UBI Banca del 10.12.2018 dell'importo di € 1.122,85, quale reversale di incasso afferente il contributo di costruzione in Sanatoria;

visto il Regolamento Edilizio vigente;

visto il vigente Piano Urbanistico Generale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 03.11.2014;

visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

visti gli artt. 10 – 20 – 36 e 37 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e s.m.i.;

RILASCIA
il PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

al Sig. **POPOLO Donato** nato a SAN SEVERO (FG) il 27.12.1972, legale rappresentante della ditta "SEDEM srl" con sede in SAN SEVERO (FG) alla via Arduino Fraccacreta n. 21 CF: PPLDNT72T25I158O, per opere di manutenzione straordinaria realizzate in assenza di titolo abilitativo ai lavori ad oggetto: